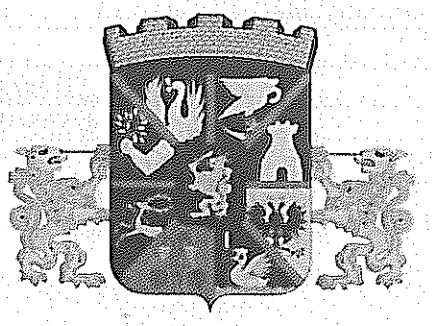
TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében

tárgyú

közbeszerzési eljárásban

2014

1) Az ajánlatkérő neve, címe, elérhetőségei

Hivatalos név: Tab Város Önkormányzata		
Postai cím: Kossuth L. u. 49.		
Város/Község: Tab	**Postai irányítószám:** 8660	**Ország:** HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Schmidt Jenő polgármester	**Telefon:** 84/525-901	
E-mail: tab@somogy.hu	**Fax:** 84/525-908	

2) Ajánlatkérő részéről jelen közbeszerzési eljárásban kapcsolattartó személy (ajánlatkérő nevében eljáró):

Kapos Hidro Kft.
Kulcsár László ügyvezető
Levelezési cím: 7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.
Telefonszám: +36-82-317-010
Faxszám: +36-82-310-229
E-mail cím: info@kaposhidro.hu

3) A közbeszerzési eljárás fajtája

Kbt. 122/A. § szerinti, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás.

4) A közbeszerzés tárgya és teljes mennyiség

A közbeszerzés tárgya:

KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében.

A teljes mennyiség:

A nyertes ajánlattevő által ellátandó feladatok részletes ismertetését jelen felhívás 2. sz. melléklete tartalmazza.

Érintett épületek és azok fejlesztési költségei:

- Polgármesteri Hivatal: Kossuth Lajos u. 49. (Fejlesztés költsége: nettó 79 409 760 Ft).
- Okmányiroda: Kossuth Lajos utca 49. (Fejlesztés költsége: nettó 52 474 800 Ft).
- Iskola: Petőfi utca 6-12. (Fejlesztés költsége: nettó 109 355 920 Ft).

Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)	
	Fő szójegyzék
Fő tárgy	71300000-1
További tárgy(ak)	71356100-9; 71631000-0

Szolgáltatási kategória: **12.**

A beszerzés becsült értéke: **nettó 9.000.000,- Ft.**

5) A szerződés meghatározása

KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében.

6) A szerződés időtartama / a teljesítés határideje

Nyertes ajánlattevő a projekt megvalósulásáig (a projekt megvalósulásának jelenlegi időpontja: **2015. május 31.)** köteles ellátni feladatait. A nyertes ajánlattevő köteles továbbá az építési beruházás sikeres lezárását követő jótállási időszakra rendelkezésre állást biztosítani, amelynek díja az ajánlati ár részét képezi. A kivitelezési szerződés teljesítési határidejének esetleges meghosszabbodásával automatikusan a nyertes ajánlattevő szerződés időtartama is meghosszabbodik a kivitelezés jótállási időszakának lezárásáig. A nyertes ajánlattevő köteles továbbá részt venni – külön térítés díj nélkül - a jelen projekttel kapcsolatos későbbi ellenőrzéseken is.

7) A teljesítés helye

Tab

NUTS-kód: HU 232

8) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályra való hivatkozás

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

A benyújtott számlák ellenértéke **utófinanszírozással**, a **KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035** kódszámú pályázat keretében kerül kiegyenlítésre.

Ajánlattevőnek **25%, 50% és 70%-os** teljesítésnél 1-1 db részszámla, valamint a végszámla benyújtására van lehetősége a beruházás kivitelezését végző kivitelező számláival arányosan és egyidőben.

Az ajánlatkérő részéről a teljesítés ellenértéke a szerződésszerű teljesítést követően, a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) ajánlatkérő általi kézhezvételét követően 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Kbt., Ptk., Art. 36/A. §-a, 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet.

9) Az ajánlatok értékelési szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlati ár meghatározása:

- Az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre prognosztizált, rögzített megbízási díjként kell megadnia, magyar forintban.

- Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő(k) a megajánlott ajánlati árat alulprognosztizálja(ák), az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem hárithatja(ák) át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

- Ezen szemponton belül az Ajánlatkérő a megajánlott nettó ajánlati árakat veti össze, és a Kbt. szabályai szerint a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) választja. A megajánlott ajánlati árat egy összegben kell meghatározni, nem fogadható el százalékos vagy óradíjas megajánlás.

- Az ajánlatban szereplő megajánlott ajánlati árnak rögzített árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától.

- Az ajánlati ár tekintetében az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot, a szerződéskötés és az elszámolás valutaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

- Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

10) Kizáró okok

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében, és az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben az 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

2) Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szerelőt, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

A kizáró okok megkövetelt igazolási módja:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek csak nyilatkoznia kell, továbbá nyilatkoznia kell, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy szabályozott tőzsdén jegyzett társaságnak minősül-e.

Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani.

Fenti kizáró okok fenn nem állása tekintetében Ajánlatkérő a felhívás megküldését követően keletkezett nyilatkozatot fogad el.

11) Alkalmassági követelmények és az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok

11.1) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

11.1.1. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1. Ajánlattevő (közös ajánlattevők) **csatoljon az előző három üzleti évre vonatkozó**, a közbeszerzés tárgyából (mérnök felügyeleti és/vagy műszaki ellenőri tevékenység) származó nettó **árbevételéről szóló nyilatkozatot**, évenkénti bontásban attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. *(lásd nyilatkozat minták)*

Az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. (Kbt. 55.§ (5) – (6) bek.)

11.1.2. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1. Az ajánlattevő alkalmatlan, ha a **közbeszerzés tárgya szerinti** (mérnök felügyeleti és/vagy műszaki ellenőri tevékenység) tevékenységéből származó **árbevétele** nem éri el a felhívás megküldésének napját **megelőző három üzleti évben összesen a nettó 8.000.000,- Ft**-ot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Amennyiben az ajánlattevő 3 évnél rövidebb ideje működik, úgy alkalmatlan, ha a működésének megkezdése óta és a felhívás megküldésének napját megelőző naptári év végig eltelt időszakban a közbeszerzés tárgya szerinti (mérnök felügyeleti és/vagy műszaki ellenőri tevékenység) tevékenységéből származó összesen árbevétele nem éri el a nettó 4.000.000,- Ft-ot.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdése értelmében, ha az ajánlattevő a jelen felhívás 11.1.2) pontjának P1. alpontjában előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást köteles kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Fenti alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg. (Kbt. 55.§ (4) bek.)

11.2) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

11.2.1. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1. Az ajánlattevő (közös ajánlattevők) ismertesse a felhívás megküldését megelőző 3 éves időszakban sikeresen befejezett legjelentősebb **mérnök felügyeleti és/vagy műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó referenciáit** legalább a következő tartalommal: teljesítés helye, a kezdési és a befejezési határidő pontos (naptári napban megadott) megjelölése, a szerződést kötő másik fél megjelölése, megrendelő részéről felvilágosítást adó személy neve és telefonszáma, a szolgáltatás tárgya és szükség esetén paraméterei olyan részletességgel, hogy azokból az alkalmasság megállapítható legyen, az ellenszolgáltatás összege, nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az adott referenciát az ajánlattevő (az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet) nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

M2. Az ajánlattevő (közös ajánlattevők) a 310/2011. Korm. rendelet 15.§ (3) bek. b) pontja alapján mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó a képzettséget és a munkahelyet ismertető, a szakember saját kezű aláírásával ellátott szakmai önéletrajz, valamint meg kell jelölni a kamarai nyilvántartási számot, és az adott elektronikus kamarai nyilvántartás elérési útvonalát, ami alapján az ajánlatkérő leellenőrizheti a jogosultság meglétét a Kbt. 36. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy a nyilvántartáson keresztül nem ellenőrizhető, akkor csatolandóak a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok, és cégszerű nyilatkozat arról, hogy nyertesség esetén a bemutatott szakember kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. Ebben az esetben az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy tudomásul veszi, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti.

Fentiek egyszerű másolatban is csatolhatóak.

Amennyiben a szakember nem saját állományú (azaz nem saját munkavállaló, vagy tag) csatolandó a rendelkezésre állást igazoló, az adott szakember által aláírt nyilatkozat, mely szerint a szerződés teljesítése során rendelkezésre áll majd.

Az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben a Kbt. 55. § (5) –(6) bekezdés, valamint (6) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltak az irányadóak.

11.2.2. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik:

M1. a felhívás megküldését megelőző 3 éves időszakban teljesített, pozitívan értékelt (vagyis a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt) összesen legalább **2 db mérnök felügyeleti és/vagy műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó referenciával,** melyekből **legalább az egyik** értéke eléri a **nettó 5 millió forintot.**

M2.

- legalább **egy fő** 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet III/1. része 2. pontja szerinti szakirányú végzettséggel és jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki vagy rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet III./1. része 2. pontja szerinti **ME-É jelű szakterületi jogosultsággal**, vagy nem rendelkezik kamarai regisztrációval, de rendelkezik a jogosultsághoz szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel;
- legalább **egy fő** 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet III/2. része 3. pontja szerinti szakirányú végzettséggel és jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki vagy rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet III./2. része 3. pontja szerinti **ME-G jelű szakterületi jogosultsággal**, vagy nem rendelkezik kamarai regisztrációval, de rendelkezik a jogosultsághoz szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel;

- legalább **egy fő** 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet III/2. része 4. pontja szerinti szakirányú végzettséggel és jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki vagy rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet III./2. része 4. pontja szerinti **ME-V jelű szakterületi jogosultsággal**, vagy nem rendelkezik kamarai regisztrációval, de rendelkezik a jogosultsághoz szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel.

  Egy szakember több pozícióra is jelölhető.

Továbbá az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. (Kbt. 55. § (5) – (6) bekezdés a) –b) pontja).

12) Hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. § rendelkezései szerint biztosítja.

13) Az ajánlattételi határidő

2014. május 22. 10:00 óra (CET)

14) Az ajánlat benyújtásának címe

Tab Város Önkormányzata
8660 Tab, Kossuth L. u. 49., **104. számú iroda**

15) Az ajánlattétel nyelve

A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő a fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben, amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az Ajánlattevő által készített vagy készíttetett fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat után, melynek szöveghűségét cégszerű aláírással kell igazolni. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapnyilatkozatnak, alapokiratnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

16) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek, egyéb információk:

Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Tab Város Önkormányzata
8660 Tab, Kossuth L. u. 49., Tanácsterem

Az ajánlatok felbontásának ideje:

2014. május 22. 10:00 óra (CET)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:

A Kbt. 62. § (2) bekezdésben meghatározottak.

17) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártát követő **30 nap**.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához van kötve.

18) **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetőségét vagy annak kizárását:**

Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

A részajánlattétel lehetőségét ajánlatkérő nem biztosítja.

19) **Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adat:**

KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 kódszámú pályázat.

20) ***Egyéb információ***

1. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, erre tekintettel felhívja a figyelmet erre a körülményre, valamint a Kbt. 40. § (3) és (4) bekezdésben foglaltakra. Amennyiben a közbeszerzési eljárásban a ***megbízási szerződés*** aláírásáig a Támogatási Szerződés megkötésére nem kerül sor, akkor a megbízási szerződés a ***Támogatási Szerződés megkötését követő napon*** lép hatályba.
2. Ajánlatkérő tekintettel a pályázatban tett EE és FH vállalásainak megfelelően szerződéses feltételként írja elő, hogy a műszaki ellenőrnek vállalnia kell esélyegyenlőségi munkatárs alkalmazását a projekt során, valamint azt, hogy a fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken és a kommunikációban esélytudatosságot kell kifejezni, tilos szegregációt közvetíteni, vagy növelni a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket. Ajánlattevőnek ajánlatában a fentiek vállalásáról **nyilatkoznia kell.**
3. A műszaki ellenőrnek saját szervezetére vonatkozóan esélyegyenlőségi tervet (ET) kell készítenie a vonatkozó jogszabályok és a pályázati útmutatók alapján. Az ET-nek meg kell felelnie a pályázati felhívásnak és az esélyegyenlőségi útmutatónak. A szerződés lezárásáig érvényes ET-vel kell rendelkezni. Ajánlattevőnek ajánlatában **nyilatkoznia kell**, hogy nyertessége esetén az ET-t elkészíti, mely a szerződés mellékletét fogja képezni.
4. *A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának feltételei:*

   Az ajánlatkérő dokumentációt (műszaki dokumentáció, nyilatkozatminták, szerződés tervezet) a felhívás megküldésével egyidejűleg, papír alapon (szerkeszthető dokumentumokat és a műszaki dokumentációt elektronikusan) díjmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.
5. *Az ajánlat tartalmi és formai követelményei*

Ajánlattevőnek jelen Ajánlattételi felhívásban és annak mellékleteiben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően, lehetőség szerint a *nyilatkozatmintákkal kiadott tartalomjegyzék szerinti összeállításban* kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
Ajánlattevőnek a kizáró okokra, továbbá a teljesítéshez szükséges pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságára vonatkozó nyilatkozatokat és igazolásokat az ajánlatban meg kell adnia.
Jelen Ajánlattételi felhívás mellékleteként feltüntetett nyilatkozatmintákat az Ajánlatkérő az ajánlat elkészítésének könnyítése céljából bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére, melyeknek **használatuk nem kötelező,** az ajánlatkérő elfogad más, cégszerűen aláírt nyilatkozatokat is, *melyeknek azonban minimálisan tartalmazniuk kell a felhívásban meghatározott tartalmi elemeket*!

6. *Ajánlat formája és aláírása*

Ajánlattevőnek **1 (egy) papír alapú** és **1 (egy)** a **papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati** példányban kell benyújtania az ajánlatot.

Az ajánlat papír alapú példányát összefűzve vagy kötve, folyamatosan sorszámozva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlatban javítást hajtottakra végre, azt a cégszerű aláírással kell ellátni.
Az ajánlat papír alapú példányát géppel, vagy kitörölhetetlen tintával olvashatóan kell írni, és legalább a nyilatkozatmintákban megjelölt helyeken alá kell írnia az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) meg vannak hatalmazva arra, hogy Ajánlattevő nevében eljárjanak. Ebben az esetben a két tanú előtt adott meghatalmazást is csatolni kell.

Az **elektronikus másolati példány** benyújtásának úgy tehet eleget az Ajánlattevő, hogy a teljes, cégszerűen aláírt ajánlat valamennyi információt tartalmazó oldalát (amennyiben az üres oldalak is oldalszámozásra kerülnek, akkor azokat is) beszkenneli és az így létrehozott, lehetőség szerint **1 db file-t** elektronikus adathordozóra másolja (**pl.: CD-re vagy DVD-re**).

7. *Ajánlat lezárása és jelölése:*

Ajánlattevőnek az ajánlatot mindenképpen **lezárt** borítékban, vagy csomagolásban kell benyújtani. A borítékon (csomagon) **minimum** ***az ajánlattevő nevét,*** az eljárás tárgyát *(KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében)* és az *„**Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható**”* feliratot kell feltüntetni.

Ha a boríték, csomag nincsen a fenti pontokban foglaltak szerint lezárva, az ajánlat érvénytelen! Ha nincs megfelelően megcímezve, akkor az Ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal az ajánlat téves helyre történő továbbításáért, vagy idő előtti felbontásáért.

8. *A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:*

Ajánlatkérő a következő szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalását írja elő:

- **Késedelmi kötbér:** Késedelmes teljesítés esetére 20.000,- Ft/nap, de maximum a szerződéses összeg 5 %-a. Az ajánlatkérő az esetleges késedelmi kötbér igényét a

végszámlából beszámítás útján fogja érvényesíteni. A nyertes ajánlattevőnek, (alvállalkozójának, teljesítési segédjének) felróható késedelmes teljesítés esetén az Ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult, amely a kötbérterhes határidőt követő napon külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az ajánlattevőt a szerződésszerű teljesítés alól! Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, felróható késedelem esetén a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elálljon, illetve azt felmondja. Ebben az esetben a Megrendelő a késedelemi kötbér helyett a nettó ajánlati ár 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbérre lesz jogosult.

- **Meghiúsulási kötbér:** a nettó ajánlati ár 20 %. Az Ajánlatkérő az esetleges kötbérköveteléseit közvetlenül a Vállalkozóval szemben érvényesíti.

9. Ajánlatkérő a felhívás 11.2.2../ M1.) pontjában előírt alkalmassági feltétel igazolásakor Ajánlattevő vegye figyelembe, hogy amennyiben közös ajánlattevőként (konzorciumban) teljesített ***mérnöki és/vagy műszaki ellenőri szolgáltatásra*** vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő az ismertetett ***szolgáltatás*** egésze tekintetében elfogadja a referenciát, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot. Ezeket az adatokat az ajánlattevőnek a referenciaigazolásban/nyilatkozatban meg kell adnia.

10. Az ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdése értelmében tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a pénzügyi és gazdasági alkalmasságnál a megkövetelt forgalom tekintetében, valamint a műszaki és szakmai alkalmasságnál a megkövetelt referencia tekintetében a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban kerültek meghatározásra az alkalmassági feltételek.

11. Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell (*nemleges esetben is*) a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglaltakra, valamint a Kbt. 55. § (5) bekezdésére vonatkozóan (*lásd nyilatkozat mintákat)!*

12. Az ajánlatkérő az ajánlattevők számára előírja, hogy tájékozódjanak a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat az alábbiak:

Somogy Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége
7400 Kaposvár, Csokonai u. 3.
Postacím: 7401 Kaposvár, Pf. 172.
tel: 06-82-529-697
fax: 06-82-529-691
E-mail: somogy-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, somogy-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
7400 Kaposvár, Fodor József tér 1.
Tel.: 06 (82) 528-400, 06 (82) 314-206, Fax: 06 (82) 319-444

Email: titkarsag@ddr.antsz.hu

Pécsi Bányakapitányság
Székhely: 7623 Pécs, József A. u. 5.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 61
E-mail cím: pbk@mbfh.hu

NAV Dél-dunántúli Regionális Adó Főigazgatósága
7621 Pécs, Rákóczi út 52-56.
Tel.: 72/533-500
Fax: 72/212-133

13. Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az ajánlattevő nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 60.§ (3) bekezdése), és nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60.§ (5) bekezdése) *(lásd nyilatkozat mintákat).*

14. Ajánlattevő nyilatkozzon ajánlatában, hogy az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződéstervezetben rögzített szerződéses feltételeket elfogadja *(lásd nyilatkozat mintákat).*

15. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő(k), alkalmasság igazolásához igénybe vett gazdasági szereplő képviseletére (cégjegyzésére) jogosult személy aláírási címpéldányát vagy ezzel egyenértékű okmányát (a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintát) másolatban. Amennyiben az előzőekben felsoroltak a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére munkavállalójukat képviseleti joggal ruháznak fel, az ajánlathoz csatolni kell ezen meghatalmazás eredeti példányát is.

16. Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő(k), alvállalkozók, ajánlatban nyilatkozatot tevő egyéb szervezet(ek) adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Abban az esetben, ha a cégkivonat a fenti útvonalon nem érhető el, akkor az ajánlatba csatolandó az ajánlattevő(k), alvállalkozó(k) és kapacitást biztosító szervezet(ek) esetében az ajánlattételi határidő lejártánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, a benyújtott változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példányát is csatolandó. Egyéni vállalkozó esetében csatolandó a vállalkozói igazolvány egyszerű másolata.

17. Az Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (konzorciumok) ajánlatát is elfogadja. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg, és nem is engedélyezi gazdasági társaság létrehozását.

    Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:
    - a vezető konzorciumi tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi konzorciumi tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
    - a külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;

- valamennyi konzorciumi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

A konzorciális szerződést csatolni kell az ajánlathoz.

18. Az ajánlattevők a felhívásban, valamint a kiküldött anyagokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhetnek, kizárólag az Ajánlatkérő nevében eljáró Kapos Hidro Kft. 2) pontban meghatározott elérhetőségein! A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseket írásban az Ajánlatkérő nevében eljáró faxszámára (82/310-229) kell megküldeni, megjelölve a kapcsolattartó személyét, fax számát és email címét, ahová az ajánlatkérő nevében eljáró a válaszokat megküldheti!

    Az eljárás során az Ajánlatkérőnek megküldésre kerülő okmányon, levélen, faxon fel kell tüntetni az eljárás rövid megnevezését. A kérdéseket ezzel egyidejűleg – a könnyebb megválaszolhatóság érdekében – elektronikusan, szerkeszthető formában is el kell juttatni az info@kaposhidro.hu mail címre is.

    A Kbt. 122. § (5) bekezdésére alapján Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles megadni. Erre való tekintettel Ajánlatkérő tájékoztatja T. Ajánlattevőt, hogy Ajánlatkérő legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **2. munkanappal** válaszolja meg azokat a beérkezett kérdéseket, melyek legalább **4. munkanappal** az ajánlattételi határidő előtt érkeztek be. Fenti határidőn kívül érkezett kérdések esetén Ajánlatkérő a Kbt. 45. § (4) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

19. Ajánlati biztosíték nyújtását Ajánlatkérő nem írja elő.

20. A Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a dokumentumok, nyilatkozatok egyszerű másolatban benyújthatók, kivétel ahol követelés közvetlen érvényesítés alapjául szolgáló okiratról, vagy jognyilatkozat megtételére és /vagy képviseletre vonatkozó meghatalmazásról van szó, vagy ahol jogszabály ettől eltérően rendelkezik, valamint a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat.

21) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014. május 7.

1. *számú melléklet: Nyilatkozatminták (elektronikusan is megküldésre kerül)*
2. *számú melléklet: Szerződéses feltételek (elektronikusan is megküldésre kerül)*
3. *számú melléklet: Projekt bemutató műszaki dokumentáció (elektronikusan is megküldésre kerül)*

Ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK TARTALOMJEGYZÉKE ÉS NYILATKOZATMINTÁK

Megnevezés	Oldalszám
Borító lap	
Tartalomjegyzék	
Felolvasó lap (1. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat kizáró okok tekintetében (2. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat árbevételről (2.1. sz. nyilatkozatminta)	
Referenciamunkák bemutatása (3. sz. nyilatkozatminta)	
Szakember(ek) bemutatása a felhívásban előírtak szerint (4. sz. nyilatkozatminta)	
Szakember(ek) rendelkezésre állási nyilatkozata (5. sz. nyilatkozatminta) *(adott esetben - amennyiben a szakember nem saját állományú)*	
Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglaltakra a Kbt. 26. §-ban foglaltak figyelembevételével, valamint Kbt. 55. § (5) bekezdése tekintetében (6. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezetek tekintetében - *adott esetben* (7. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat erőforrások rendelkezésre állásáról - *adott esetben* (7.1. sz. nyilatkozatminta)	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60.§ (3) bekezdésére (8. sz. nyilatkozatminta)	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60.§ (5) bekezdésére. (9. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat szerződéstervezet elfogadásáról (10. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat KEOP vállalások tekintetében (11. sz. nyilatkozatminta)	
Aláírási címpéldány vagy aláírás minta	
60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata, amennyiben a cégkivonat a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon nem érhető el. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, a benyújtott változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példányát is csatolandó. Egyéni vállalkozó esetében csatolandó a vállalkozói igazolvány egyszerű másolata.	
Közös ajánlattevők megállapodása a felhívásban előírtak szerint (adott esetben)	
Egyéb, Ajánlattevő által szükségesnek tartott dokumentumok, nyilatkozatok	

NYILATKOZATMINTÁK

A nyilatkozatmintákat az Ajánlatkérő az ajánlat elkészítésének könnyítése céljából bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére, melyeknek **használata nem kötelező,** az ajánlatkérő elfogad más, cégszerűen aláírt nyilatkozatokat is, *melyeknek azonban minimálisan tartalmazniuk kell a felhívásban és annak mellékleteiben meghatározott tartalmi elemeket*!

1. sz. nyilatkozatminta

FELOLVASÓ LAP

KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Ajánlattevő(k) neve(i), székhelye(i)	
Önálló Ajánlattevő	**Név: .....** **Székhely: .....**
Közös Ajánlattétel esetén közös Ajánlattevők tagjainak neve, székhelye	
Vezető*	**Név: .....** **Székhely: .....**
Tag 1*	**Név: .....** **Székhely: .....**
Tag 2*	**Név: .....** **Székhely: .....**
Stb.... *	**.....**

**Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számának megfelelően, szükség szerint. Az alvállalkozók nem tekintendők tagnak ennek a táblázatnak a szempontjából.*

Kapcsolattartó személy neve:[1] **.....**
Tel.: ..... **Fax: .....**
e-mail: .....

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempont	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	**..... Ft**

Dátum:

Cégszerű aláírás

[1] *A kapcsolattartóként feltűntetett személlyel közöltek az Ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában Ajánlattevők részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.*

2. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan

Alulírott ..... (név), a ..... *(az Ajánlattevő megnevezése)* képviseletében eljárva

a z a l á b b i n y i l a t k o z a t o t t e s z e m :

I.

Az általam képviselt szervezettel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében és az 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, melyek szerint:

Kbt. 56. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;

e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

g) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

h) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bűnszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bűnszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

j) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,

kc) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

(2) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében az (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés k) pont ka) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

II.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég a szerződés teljesítéshez és/vagy az alkalmasság igazolásához nem vesz igénybe az 56. § (1) bekezdésében megfogalmazott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót, gazdasági szereplőt.

III.

Nyilatkozom, hogy az általam jegyzett céget szabályozott tőzsdén:

*jegyzik / nem jegyzik.**

***Mivel a céget nem jegyzik szabályozott tőzsdén, nyilatkozom, hogy a tényleges tulajdonosok *** nevei és címei az alábbiak:*

A tényleges tulajdonosok neve	**Állandó lakóhelye**

IV.

Nyilatkozom, hogy

a) az általam képviselt cégben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal nem rendelkezik jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet.

VAGY ****

b) az általam képviselt cégben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal alábbi jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet rendelkezik:

Név	Székhely

Kelt: ....., 2014. .....

PH

Cégszerű aláírás

** értelem szerűen töltendő ki, vagy egyértelműen jelölendő!*
*** Ha a céget nem jegyzik szabályozott tőzsdén akkor ki kell tölteni!*
**** pénzmosásról szóló törvény 3. § r) **tényleges tulajdonos**:*
ra)[13] az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
rb)[14] az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá
re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

*****Egyértelműen jelölendő, vagy a nem megfelelő törlendő!*

2.1. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT
ÁRBEVÉTELRŐL

KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott ..... (név), ... (cégnév) (székhely: .....) *Ajánlattevő /közös Ajánlattevő /alvállalkozó /alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő** cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétele az alábbiak szerint alakult:

Év	***Mérnök felügyeleti és/vagy műszaki ellenőri tevékenységből* származó nettó árbevétel (Ft)**
2013	.....
2012	.....
2011	.....

Kelt: ....., 2014. .....

PH

Cégszerű aláírás

* Értelemszerűen azt a személyt kell megnevezni, akinek a forgalma bemutatásra kerül.

3. sz. nyilatkozatminta

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT*

a felhívásban előírt referenciákra vonatkozóan

Alulírott ..... (név), ... (cégnév) (székhely: .....) *ajánlattevő /közös ajánlattevő /alvállalkozó /alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő*** cégjegyzésre jogosult képviselője a ***„KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében"*** tárgyú közbeszerzési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk legjelentősebb közbeszerzés tárgyára vonatkozó ***mérnök felügyeleti, műszaki ellenőri szolgáltatásai*** a felhívás **megküldését megelőző 3 éves időszakban** az alábbiak szerint alakultak:

Megrendelő fél megnevezése, székhelye	**A megrendelő részéről referenciát adó személy neve, telefonszáma**	**Teljesítés ideje (kezdés-befejezés, *nap, hó, év*)**	**Teljesítés helye**	**Ellenszolgáltatás összege, Ft**	**Szolgáltatás tárgya**	**Saját teljesítés mértéke, %**	**A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e?**
Név: Székhely:	Név: Tel.:	Kezdés: .. év .. hó .. nap Befejezés: .. év .. hó .. nap	.....	..... Ft	.....	..... %	Igen / nem
Név: Székhely:	Név: Tel.:	Kezdés: .. év .. hó .. nap Befejezés: .. év .. hó .. nap	.....	..... Ft	.....	..... %	Igen / nem

Kelt: ....., 2014. .....

PH

Cégszerű aláírás

** A referenciamunka jelen nyilatkozat kitöltésével és cégszerű aláírásával, vagy a Megrendelő által adott és aláírt, a fentieknek megfelelő tartalmú referencia levéllel (egyszerű másolatban) igazolható.*

*** Megfelelő aláhúzandó, vagy egyértelműen jelölendő.*

4. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember(ek) tekintetében

Alulírott …….. (név), …….. (cégnév) (székhely: ……)* *ajánlattevő /közös ajánlattevő /alvállalkozó /alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő*** cégjegyzésre jogosult képviselője a „***KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében***" tárgyú közbeszerzési eljárásban felelősségem tudatában a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek tekintetében az alábbi személyeket (szervezeteket) mutatom be:

Név	Szakterületi jogosultság jele	Kamarai nyilvántartási szám (*amennyiben a szakember szerepel a nyilvántartásban*)	Elektronikus kamarai nyilvántartás elérési útvonala
……	***ME-É***	……	*www.* ……
……	***ME-G***	……	*www.* ……
……	***ME-V***	……	*www.* ……

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén az általunk bemutatott szakembert a fent megjelölt pozícióra vesszük igénybe.

A fentiekben bemutatott, de (adott esetben) kamarai regisztrációval nem rendelkező szakember(ek) tekintetében nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a szerződés megkötéséig a szakember(ek) *rendelkezni fog(nak)* kamarai regisztrációval;

Tudomásul vettem, hogy a szakember(ek) kamarai regisztrációjának elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésünket jelenti.

Kelt: ……., 2014…. ……

PH

Cégszerű aláírás

Mellékeljük a szakember:

- saját kezű aláírásával ellátott szakmai önéletrajzát;
- végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumokat (*amennyiben a szakember nem szerepel a kamarai nyilvántartásban*)

** értelemszerűen azt a személyt/céget kell megnevezni akinek a szakembere bemutatásra kerül*

*** megfelelő aláhúzandó, vagy egyértelműen jelölendő*

5. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat

rendelkezésre állásáról

„KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében"

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott ..... (szül: ..... an.: ....., cím:.....), mint a ..... (ajánlattevő neve) (székhely: .....) ajánlattevő által ajánlott ***műszaki ellenőr*** kijelentem, hogy részt veszek a fent említett közbeszerzési eljárásban. Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat sikeressége esetén képes vagyok dolgozni és dolgozni kívánok a szerződés teljesítésének ideje alatt az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtották:

Mettől	Meddig
szerződéskötéstől	a szerződés teljesítéséig

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Kelt: .....

.....

aláírás

Előttünk mint tanúk előtt:

Név: ..... Név:.....

Cím:..... Cím:.....

Aláírás: ..... Aláírás: .....

6. sz. nyilatkozatminta

Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdése a)-b) pontjaira, valamint a Kbt. 55. § (5) bekezdésére vonatkozóan *

Alulírott ....., a ..... *(az Ajánlattevő megnevezése)* képviseletében eljárva a „***KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében***" tárgyú közbeszerzési eljárásban

a z a l á b b i n y i l a t k o z a t o t t e s z e m :

1./ Nyilatkozom a Kbt. 40 § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés alábbi része (részei) tekintetében kívánunk alvállalkozó(ka)t igénybe venni**:

[Ajánlattevő tölti ki!]

2./ Nyilatkozom a Kbt. 40 § (1) bekezdés b) pontja alapján, hogy fent megjelölt rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének **10%-át* meghaladó mértékben** az alábbi alvállalkozókat kívánjuk igénybe venni, az alábbi százalékos arányban**:

[Ajánlattevő tölti ki!]

A 10% feletti alvállalkozó neve és címe	Az igénybevétel %-os aránya*	A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben a szerződés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben ajánlattevő szerződést fog kötni
Név: ..... Cím:	... %	.....
Név: ..... Cím:	... %	.....

** Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.*

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 26.§ -a szerint ***ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban*** *és a szerződés teljesítése során* ***közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.***

3./ Nyilatkozom, hogy a Kbt. 55.§ (5) bekezdése értelmében **az alkalmassági követelményeknek való megfelelés céljából** más gazdasági szervezet kapacitására ***:

a) *nem támaszkodunk*

VAGY

b) támaszkodunk ****

Kelt: ....., 2014.... .....

PH

Cégszerű aláírás

** Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevőnek meg kell tenni.*

*** Nemleges esetben egyértelműen jelölendő, vagy a „nem alkalmazandó" jelöléssel ellátandó.*

**** Értelemszerűen töltendő ki.*

***** ebben az esetben a „NYILATKOZAT AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁHOZ IGÉNYBE VETT MÁS SZERVEZETEK TEKINTETÉBEN" elnevezési nyilatkozatot is kitöltve csatolni kell az ajánlathoz.*

7. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁHOZ IGÉNYBE VETT MÁS SZERVEZETEK TEKINTETÉBEN

Alulírott ..... **(név)**, a ..... **(cégnév)** ..... **(székhely)** képviseletében eljárva a „***KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében***" tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom,** hogy az alkalmasság igazolásához az alábbi szervezetek kapacitásaira (is) támaszkodunk:

Az alkalmassági követelmény felhívás szerinti pontjának megjelölése	**Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet neve, székhelye**	**Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevételének módja ***
AF …. / ….. pontja	Név: …… Székhely: ……	*A/ Amennyiben a megjelölt szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során **ténylegesen igénybe fogja venni**, nevezze meg, milyen módon kerül erre sor a teljesítés során!* ……
AF …. / ….. pontja	Név: …… Székhely: ……	*B/ ha az alkalmassági követelmény **a korábbi referenciákra, teljesítésekre vonatkozik**, nyilatkozzon arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet, amely lehetővé teszi e szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során:* ……
AF …. / ….. pontja	Név: …… Székhely: ……	*C/ **a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során** - amennyiben az A) pontban foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények **nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak** (pl. beszámoló, forgalom stb.)*

a táblázat sorai az igénybe vett más erőforrás szervezetek száma függvényében bővíthetőek

Kelt: ……., 2014. ……

PH
Cégszerű aláírás

* *Megfelelő egyértelműen jelölendő, kitöltendő,* ***amennyiben ajánlattevő az alkalmasság igazolásához más szervezet erőforrásaira, kapacitására is támaszkodik.***

Értelemszerűen ***egy erőforrás esetén*** *csak* ***az egyik sort kell kitöltetni****, az erőforrás jellegétől függően!*

7.1. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT ERŐFORRÁSOK RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL *

Alulírott ..... (képviselő neve), a ..... (kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet neve) ..... (székhely) képviseletében eljárva a „***KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében***" tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom,** hogy a ..... (ajánlattevő neve) ajánlattevő által az alkalmasság igazolásához megjelölt, szervezetünk által rendelkezésre bocsátott **alábbi erőforrások** a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre állnak majd.

Erőforrás megnevezése:

.....

Kelt: ....., 2014. .....

PH

kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet
cégszerű aláírása

** **Az alkalmasság igazolásához** az ajánlattevő mellett **igénybevett más szervezet** tölti ki, amennyiben ajánlattevő az alkalmasság igazolásához más szervezet erőforrásaira, kapacitására is támaszkodik.*

8. sz. nyilatkozatminta

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A KBT. 60. § (3) BEKEZDÉSÉRE VONATKOZÓAN

Alulírott ..... (név), ... (cégnév) (székhely: .....) cégjegyzésre jogosult képviselője — az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést — amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk — megkötjük, és a felolvasólapon szereplő ajánlati áron, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekkel teljesítjük.

Jelen nyilatkozatot Tab Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által kiírt "***KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében***" tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: ....., 2014.....

PH

Cégszerű aláírás

9. sz. nyilatkozatminta

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A KBT. 60. § (5) BEKEZDÉSÉRE VONATKOZÓAN

Alulírott ..... (név), ... (cégnév) (székhely: .....) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 60. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint

- mikrovállalkozásnak minősül, *
- kisvállalkozásnak minősül,*
- középvállalkozásnak minősül, *
- nem tartozik a törvény hatálya alá.*

Kelt: ....., 2014.....

PH

Cégszerű aláírás

**A megfelelő rész aláhúzandó!*

10. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT
szerződéstervezet elfogadása tekintetében

Alulírott ..... (név), ... (cégnév) (székhely: .....) cégjegyzésre jogosult képviselője a „***KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében***" tárgyú közbeszerzési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt valamennyi szerződéses feltételt elfogadjuk.

Kelt: ....., 2014. .....

PH

Cégszerű aláírás

11. sz. nyilatkozatminta

NYILATKOZAT
esélyegyenlőségi szempontok tekintetében

Alulírott ..... (név), ... (cégnév) (székhely: .....) cégjegyzésre jogosult képviselője Tab Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított *„KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében"* tárgyú közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén:

- a vonatkozó jogszabályok és a pályázati útmutatók alapján az esélyegyenlőségi tervet elkészítjük;
- esélyegyenlőségi munkatársat alkalmazunk;
- a fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken és a kommunikációban esélytudatosságot fejezünk ki, nem közvetítünk szegregációt, nem növeljük a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

Kelt: ....., 2014. .....

PH

Cégszerű aláírás

Ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

RÉSZLETES SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

A jelen fejezet tartalmazza a megkötendő szerződés részletes szabályait, tehát az itt megfogalmazottakat is kötelező jelleggel kell az Ajánlattevőnek teljesíteni.

Az ajánlatkérő nem írja elő az ajánlattevőnek szerződéstervezet csatolását az ajánlatban, azonban tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy az alábbi szerződéstervezetet kívánja megkötni a nyertes ajánlattevővel. **Az ajánlattevőknek kifejezett nyilatkozatban kell a szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozniuk.**

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Tab Város Önkormányzata
továbbiakban, mint **Megbízó**
Székhelye: 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.
Törzskönyvi azonosító szám: .....
Adószáma: 15731333-2-14
Bankszámlaszáma: .....
Képviseli: Schmidt Jenő polgármester
Tel.: 84/525-901
Telefax: 84/525-908
(a továbbiakban „Megbízó")

másrészről

.....
továbbiakban, mint **Megbízott**
Székhelye:
Adószám:
Statisztikai számjel:
Bankszámlaszáma:
Számlavezető pénzintézete:
Cégjegyzékszáma:
Képviseli:
Telefon: +36
Telefax: +36
Kapcsolattartó:
(a továbbiakban "Megbízott") között.

1. Előzmények

1.1. Felek előzményként rögzítik, hogy a Megbízó közbeszerzési eljárást folytatott le *„KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek*

energetikai korszerűsítéséhez tartozó műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében" tárgyban, amelynek eredményeként a Megbízó 2014. ..... napján Megbízottat hirdette ki az eljárás nyerteseként. Ennek megfelelően a felek az alábbi szerződést kötik meg egymással.

Felek rögzítik továbbá, hogy a Megbízó, mint ajánlatkérő a Kbt. 40. § (3) bekezdése alapján folytatta le a közbeszerzési eljárást. A felek rögzítik, hogy a Megbízó jelen szerződésben foglalt munkálatok elvégzésére, valamint a jelen szerződéssel érintett projekt megvalósítására támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be. A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés abban az esetben lép hatályba, ha a Megbízó a támogatásra irányuló szerződést (Támogatási Szerződést) aláírja. A felek megállapodnak abban, hogy a támogatásra irányuló igény (pályázat) el nem fogadása esetén, illetve amennyiben egyéb okból nem jön létre a Megbízó ő és a Támogatást folyósító szervezet között a Támogatási Szerződés, jelen szerződés automatikusan megszűnik azzal, hogy a felek egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak jelen szerződésből kifolyólag.

1.2. A jelen szerződés létrejöttének alapját a közbeszerzési eljárást megindító felhívás, az ahhoz kiadott anyagok, és az Ajánlattevő, mint Megbízott ajánlata alkotja. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a jelen szerződés részét képezi.

2. A szerződés tárgya és időtartama

2.1. Megbízási szerződés műszaki ellenőrzés biztosítására *„KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035 azonosítószámú projekt keretében Tab város egyes közintézményeinek energetikai korszerűsítése"* tárgyú projekt keretében megvalósuló építési beruházás során. A Megbízott elvállalja az általa megismert feladat ellátását és minden erőfeszítést megtesz a projekt és az építési beruházás sikere érdekében.

2.2. A Megbízott köteles feladatait és tevékenységét jelen szerződésben rögzített feltételek és a mindenkor érvényes és hatályos jogszabályok szerint végezni, különös tekintettel az alábbi jogszabályokra:

- a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet

2.3. A Megbízottnak szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, és legjobb tudása szerint köteles folyamatosan és minden részletre kiterjedően olyan szakmai döntési alternatívákkal ellátni a Megbízót, amelyek biztosítják a beruházás legoptimálisabb körülmények között történő sikeres megvalósítását. A Megbízott köteles minden, szakcégtől elvárható intézkedést megtenni az építési beruházás (Projekt) határidőre történő, műszakilag kifogástalan és költségeiben leggazdaságosabb megvalósítása érdekében.

2.4. A Felek jelen szerződést az építési beruházás megvalósításáig, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásig kötik meg, amelynek várható ideje: **2015. május 31.** A Megbízott köteles az építési beruházás sikeres lezárását követő jótállási időszakra rendelkezésre állást biztosítani, amelynek díja a jelen szerződés szerinti vállalási ár részét képezi. Felek rögzítik továbbá, hogy a

kivitelezési szerződés teljesítési határidejének esetleges meghosszabbodásával automatikusan jelen szerződés időtartama is meghosszabbodik a kivitelezés jótállási időszakának lezárásáig.

3. A megbízási díj és a fizetési feltételek

3.1. A megbízási díj: .....,- forint + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó.

3.2. A felek rögzítik, hogy a projekt **KEOP-5.5.0/B/12-2013-0035** kódszámú pályázat keretein belül, EU támogatással valósul meg.

3.3. A megbízási díj tartalmaz minden, a Megbízott tevékenységével és szerződésszerű teljesítésével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Megbízott tudomásul veszi, hogy abban az esetben amennyiben a vállalási árat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Megbízóra, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

3.4. A Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti feladatokat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű. A feladatok nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet feladatok miatt megtérítési igénnyel a Megbízóval szemben nem jogosult fellépni.

3.5. Megbízott az ellenszolgáltatás összegének kifizetésre vonatkozó részszámlákat (3db) és végszámlát a beruházás kivitelezését végző kivitelező számláival egyidőben nyújthat be.

3.6. Megbízottnak 25%, 50% és 70%-os teljesítésnél 1-1 db részszámla, valamint a végszámla benyújtására van lehetősége.

3.7. A számla formátumára a magyar jog előírásai az irányadóak, azaz csak olyan számlát fogad be a Megbízó, amelyik befogadására a magyar jog szabályai szerint jogosult.

A Megbízott köteles a kibocsátásra kerülő számlája mellékleteként jelentést csatolni, amelyben megjelöli a tárgyidőszakra vonatkozó tevékenységét az időszak utolsó napjával bezárólag, és az építési beruházás megvalósult fázisát vagy készültségi fokát.

3.8. A kifizetések minden esetben szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján történnek. A számla mellékletét kell, hogy képezze minden esetben a Megbízó által aláírt teljesítés igazolás. A Megbízott felé történő kifizetések forintban kerülnek átutalásra a Megbízó által, a Megbízott számlán meghatározott bankszámlájára.

3.9. A fizetési határidő nem haladhatja meg a számla Megbízó általi kézhezvételének napját követő 30 napot; a számla kézhezvételének napja nem képezheti a felek között megállapodás tárgyát. Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy az Megbízott a teljesítést megelőzően nyújtja be a számláját, a fizetési határidő nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő 30 napot.

3.10. A szolgáltatások ÁFA tartalmára vonatkozóan a felek a mindenkori adójogszabályok szerint járnak el.

3.11. A felek rögzítik, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § hatálya alá esik, továbbá figyelembe kell venni a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet előírásait is.

3.12. A Megbízó a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Megbízott teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

3.13. Késedelmes fizetés esetén a Megbízó Ptk. 6:155§ -ban (1)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles fizetni.

3.14. A Megbízó előleget nem biztosít.

4. A felek jogai és kötelezettségei

4.1. Megbízott köteles részt venni a kivitelező kiválasztására irányuló folyamatokban, beleértve a kivitelezői közbeszerzési eljárás során beérkezett kérdések megválaszolásában való közreműködést. A Megbízott feladatát képezi továbbá a beérkezett kivitelezői ajánlatok műszaki szakmai értékelése is.

4.2. A Megbízott köteles a létesítmény megvalósítására irányuló építési szerelési munka teljes folyamatában elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések, valamint az építésügyi hatóság, illetve a létesítmény létesítését engedélyező hatóság által jóváhagyott építészeti műszaki terv betartását, Megbízott feladata különösen:

- a jogerős és végrehajtható építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki tervdokumentáció, valamint a kiviteli tervek alapján az építés-kivitelezési tevékenység illetve azok elszámolásának ellenőrzése, a létesítmény kitűzése helyességének, szükség eseten a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési beruházással kapcsolatos projekt megvalósítására kötött szerződések szerinti létesítmények, áruszállítások maradéktalan, igazoltan a minőségi előírásoknak megfelelő megvalósításának ellenőrzése, a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- a hatósági engedélyek, hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződés(ek) betartásának folyamatos ellenőrzése,
- az építési napló külön jogszabályban meghatározottak szerinti ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése,
- a hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóban való feltűntetése.
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építtető részére)
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- rendelkezésre állás biztosítása
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban.

4.3. A Megbízott kijelenti, hogy a megbízás ellátásához szükséges személyi feltételekkel rendelkezik (figyelemmel különösen a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban a Megbízott által a Megbízás teljesítéséhez igénybe vett személyekkel kapcsolatban megfogalmazott szakmai követelményekre). Megbízott feladatait a célszerűség és a szakszerűség követelményeinek megfelelően, magas szakmai színvonalon látja el.

4.4. A Megbízott kijelenti, hogy a megbízást műszaki szakemberei útján látja el.

4.5. A Megbízott köteles a rendelkezésére bocsátott dokumentációkat szakmailag és a különböző szakirányok közötti összhang szempontjából ellenőrizni és észrevételezni, valamint nyilatkozni annak teljességéről, befogadhatóságáról. A Megbízott a részére átadott dokumentációkat köteles bizalmasan kezelni, és betartani a tervekre vonatkozó szerzői jogokat. A dokumentációkat csak a Megbízó előzetes, írásbeli hozzájárulása esetéri adhatja ki harmadik fél számára.

4.6. A Megbízott a kivitelezés során a Megbízó-kivitelező és Megbízó-hatóságok közötti jogviszonyban minden esetben a Megbízó érdekeit köteles képviselni, nem hozhat a kivitelező vagy a hatóságok tudomására semmilyen olyan információt, amely a Megbízó érdekeit sérti vagy sértheti [kivéve életveszély elhárítása]. A Megbízott köteles a kivitelezés teljes folyamatában az egyes résztvevő felek jogszabályi kötelezettségeiről tájékozódni, és a résztvevő felek, azon belül különösen a Megbízó figyelmet idejekorán felhívni a kötelezettségeinek teljesítésére.

E kötelezettség elmulasztása eseten Megbízottat kártérítési kötelezettség terheli.

4.7. A Megbízott a Megbízóval a kommunikációját alapvetően írásban, e-mailben folytatja, de csak az olyan e-mail tekinthető kézbesítettnek, amelyre e-mail válasz vagy fax megerősítés érkezett. (Szóbeli vagy telefonos információ vagy közlés csak nem-hivatalos közlésként fogadható el.)

4.8. Megbízott semmilyen utasítást, véleményt, hozzájárulást nem adhat
- műszaki kérdésekben a Megbízó képviselőjének előzetes írásos tájékoztatása nélkül,
- költségvetési kérdésekben a Megbízó képviselőjével való előzetes egyeztetés nélkül, valamint
- többletköltség felmerülése esetéri a Megbízó képviselőjének előzetes írásos jóváhagyása nélkül.

4.9. Kisebb jelentőségű esetben az egyeztetés, tájékoztatás szóban, ill. telefonon is történhet.

4.10. A Megbízó jogosult a műszaki ellenőrzést végző személyek bármelyikét az építési munkaterületről, illetve a projektben való részvételtől eltiltani, amennyiben az illető személy
- szakszerűtlenül, figyelmetlenül, hiányosan, jogszabálysértően látja el feladatát,
- a Szerződés rendelkezéseit megsérti, vagy nem a Megbízó érdekeinek megfelelően jár el,
- függetlenségével, eljárásával szemben egyéb komoly aggály merül fel, ami Megbízó érdekeit sértheti (jellemzően összeférhetetlenség, pl. a kivitelezőhöz kötődő hozzátartozói vagy baráti kapcsolat is lehet ok.).

Ilyen típusú utasítást megelőzően Megbízó köteles figyelmeztetni a Megbízott képviselőjét, valamint Megbízó a döntését indokolni köteles. Megbízott köteles az eltiltott személy helyettesítésére a Megbízótól érkezett eltiltást követő legkésőbb 3 napon belül másik szakembert beállítani.

4.11. A Megbízottnak be kell tartania a Megbízó által adott utasításokat. Ha a Megbízott megítélése szerint az adott utasítás túllépi a Szerződés kereteit, vagy a Megbízó szakszerűtlen vagy jogellenes utasítást ad, vagy azzal szemben egyéb fenntartása van, akkor az adott utasítás kézhezvételétől számított 8 napon belül – ha ez nem okoz érdeksérelmet, ha érdeksérelmet okoz azonnal - értesítenie kell a Megbízót, feltárva részletesen és indokoltan az adott utasítással szembeni fenntartásait. Amennyiben a Megbízó az utasítást a Megbízott

értesítésében foglaltak ellenére írásban megerősíti, a Megbízott – jogszabályi kivételektől eltekintve - köteles az adott utasítást végrehajtani.

4.12. A megbízás ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Megbízott köteles saját költségén biztosítani, így különösen, a Megbízott valamennyi alkalmazottját köteles mobiltelefonnal, korszerű (digitális) fényképezőgéppel és e-mail kapcsolattal ellátni. Csak olyan személy alkalmazható, aki képes ezen eszközök használatára.

4.13. A Megbízott, illetve az építési beruházásra (Projektre) kirendelt alkalmazottai, szakemberei közül legalább egy fő köteles a tényleges kivitelezési munkálatok végzésének időszaka alatt (egyébként pedig szükség szerint) legalább heti egy alkalommal a helyszínen tartózkodni a szokásos munkaidőben, és legalább egy fő köteles készenlétben lenni a szokásos munkaidőtől függetlenül, amikor a Projekten kivitelezés vagy egyéb munkavégzés folyik: (Pl: üzempróba). A készenlétben lévő személynek mobiltelefonon elérhetőnek kell lennie, és biztosítani kell, hogy szükség eseten legfeljebb 24 órán belül a helyszínre tudjon érni. (Megbízót minden esetben előzetesen, legalább e-mailen keresztül tájékoztatni kell a készenlétben lévő személy nevéről, elérhetőségéről (mobilszám)).

4.14. Amennyiben a Megbízott részéről a készenlétben lévő személyt valamilyen okból helyettesíteni kell, úgy Megbízott köteles ennek tényéről, a helyettes személyéről és elérhetőségéről 72 órával írásban Megbízót tájékoztatni.

4.15. A tényleges kivitelezési munkálatok végzésének időszaka alatt (egyébként pedig szükség szerint) Megbízott köteles a munkavégzések helyszínét legalább heti rendszerességgel bejárni, a munkákról dátumozott fényképfelvételeket készíteni, és azokat a Szerződés megszűnésétől számított három évig digitálisan megőrizni. Amennyiben eltérést tapasztal, a lehető leghamarabb írásban (építési naplóban) köteles az észrevételét megtenni. A bejárások során köteles ellenőrizni, hogy a munkavégzés munkavédelmi szempontból megfelelő-e.

4.16. A bejárások során köteles ellenőrizni, hogy a munkavégzés a terveknek és vállalt minőségi osztálynak megfelelő-e. A bejárasok során köteles - szúrópróbaszerűen - a felhasznált építőanyag csomagolását lefényképezni és ellenőrizni a ténylegesen felhasznált anyagok és az előzetesen jóváhagyott anyagok azonosságát.

4.17. Az ellenőrzést végző személy köteles minden építési naplóba tett bejegyzésről (és annak előzményéről) másolati példányt készíteni, és azt a bejegyzés napján Megbízó képviselőinek megküldeni e-mailben (PDF formátumban).

4.18. A Megbízott köteles megszervezni és részt venni a Projekt heti rendszerességgel megtartott koordinációs értekezleten, köteles ott jelenléti ívet felvenni, az elhangzottakról emlékeztetőt készíteni és legkésőbb egy napon belül e-mail vagy fax útján az érintetteknek megküldeni.

4.19. A Megbízott köteles a vállalkozói teljesítésigazolásokat összeállítani, és a teljesítés igazolások kiadásához a megfelelő igazoló számításokat összeállítani, vagy összeállíttatni a kivitelezővel.

4.20. A szolgáltatás körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat Megbízott köteles megfelelően végrehajtani és arról Megbízót haladéktalanul értesíteni.

4.21. A Megbízó a Szerződés teljesítése érdekében együttműködik a Megbízottal, ami nem járhat azonban kifejezett Megbízotti kötelezettségszegés esetét leszámítva – azzal, hogy a Megbízott mentesül a teljesítés alól.

Az együttműködés során szükség szerinti, de minimum heti rendszerességgel megtartott koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendő intézkedések meghatározásáról, a határidők kitűzéséről, felelős személyek megjelöléséről.

4.22. A Megbízottnak mindenkor lojálisan, mint a Megbízó megbízható tanácsadója, szakmája etikai és egyéb szabályai szerint, megfelelő diszkréciót tanúsítva kell eljárnia.

4.23. A Megbízott és valamennyi közreműködője (alvállalkozója, teljesítési segédje) titoktartási kötelezettséggel tartozik a szerződéssel kapcsolatban tudomására jutott valamennyi információ, megoldás, adat és dokumentum vonatkozásában a szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után. Amennyiben a Megbízó nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását, – jogszabályban előírt kötelezettség kivételével – sem a Megbízott, sem közreműködői nem közölhetnek a Szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel illetve nem hozhatják azokat nyilvánosságra. A Megbízott és közreműködője a Szerződés keretein kívül nem használhatja fel a Szerződés teljesítése céljából készített tanulmányokat, terveket, az elvégzett tesztek és kutatások eredményeit.

4.24. Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig az azt követő ellenőrzési időszak lezárásig a Megbízottnak lehetővé kell tenni a Megbízó vagy az általa meghatalmazott más személy számára a szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások és számlák ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, valamint azokról másolatok készítését.

5. Szerződésszegés és a szerződés megszűnése

5.1. A szerződésben meghatározott elállási okok bekövetkezte esetén a Megbízó a Megbízotthoz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a szerződést, illetve attól elállhat. A Megbízó jogszerű felmondása (elállása) esetén, a Megbízó csak a már teljesített feladatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Megbízott nem tarthat igényt.

5.2. A Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat tőle), ha a Megbízott szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, ilyennek minősül ha:

a) a Megbízott a Megbízó által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
b) a Megbízó ismételt felszólítás ellenére vagy a Megbízó által meghatározott határidőig a Megbízott nem teljesíti a Megbízó által adott utasításokat;
c) az adott kötelezettségre a jogszabályban előírt határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Megbízott a feladatát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékosság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja, vagy egyáltalán nem tudja elvégezni.
d) a Megbízottnak felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy meghiúsítja.
e) ha a Megbízott egyéb súlyos szerződésszegést követ el, amely a szerződés határidőre történő befejezését veszélyezteti.

5.3. A Megbízó továbbá azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (vagy elállhat tőle) ha:

a.) a Megbízott csődbe menne, jogerősen felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetésképtelenné válna;
b.) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
c.) más közbeszerzési eljárásban a Megbízott hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;

5.4. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett feladatok megtérítésére a Megbízott nem jogosult.

5.5. A felmondás a Megbízott általi kézhezvételtől válik hatályossá.

5.6. A Kbt. 125. § (5) bekezdése értelmében a Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.
- a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.

Ebben az esetben a Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

6. Szerződést biztosító kötelezettségek

6.1.Késedelmi kötbér:

A Megbízott arra az esetre, ha neki vagy alvállalkozójának (teljesítési segédjének) felróható okból valamely szerződéses kötelezettségét késedelmesen teljesíti, 20.000,- Ft/nap mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely a kötbérterhes határidőt követő napon külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér maximuma a nettó megbízási díj 5%-a.

A Megbízó az esetleges késedelmi kötbér igényét a végszámlából beszámítás útján fogja érvényesíteni.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Megbízottat a szerződésszerű teljesítés alól. A Megbízó fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, felróható késedelem esetén a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elálljon, illetve azt felmondja.

6.2.Meghiúsulási kötbér:

A Megbízott abban az esetben, ha neki vagy alvállalkozójának (teljesítési segédjének) felróható okból a Megbízó a szerződéstől eláll vagy azt felmondja, a nettó megbízási díj 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

A Megbízó a meghiúsulási kötbérkövetelését közvetlenül a Megbízottal szemben érvényesíti.

7. Egyéb szerződéses feltételek

7.1. Kapcsolattartás

A Megbízó kapcsolattartásra kijelölt személyei és elérhetőségek:

Név: ……..	Név: ……..
Postacím: ……..	Postacím: ……..
Telefon: +36……..	Telefon: ……..
Telefax: +36 ……..	Telefax: ……..
E-mail: ……..	E-mail: ……..

A Megbízott kapcsolattartásra kijelölt személyei és elérhetőségek:

Név:	Név:
Postacím:	Postacím:
Telefon: +36	Telefon: +36
Telefax: +36	Telefax: +36

Műszaki ellenőrök *(szakáganként)*

Név:	Név:
Postacím:	Postacím:
Telefon: +36	Telefon: +36
Mobiltelefon: +36	Mobiltelefon: +36
Telefax: +36	Telefax: +36
E-mail:	E-mail:

7.2. A Megbízónak megfelelő időben át kell adnia a Megbízott részére a Szerződés teljesítéséhez szükséges és rendelkezésére álló információkat és/vagy dokumentációt. A Megbízott köteles az így kapott dokumentumokat a Szerződés megszűnésekor visszaadni a Megbízónak.

7.3. A Megbízó az építési beruházás (Projekt) megvalósítása során a szükséges állásfoglalásokat és döntéseket megadja és részt vehet a Megbízott által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Ezen túlmenően rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a szolgáltatások teljesítését.

7.4. Teljesítés során a munkanyelv a magyar nyelv. Abban az esetben, ha valamelyik fél olyan személyt von be, aki a magyar nyelvet nem ismeri tárgyalási szinten, köteles minden – akár informális – megbeszélés, jogcselekmény, esemény, stb., során tolmácsot biztosítani, amelynek költségeit azon fél köteles viselni, aki az adott személyt a teljesítésbe bevonta.

7.5. Teljesítés során a munkanyelv a magyar nyelv. Abban az esetben, ha valamelyik fél olyan személyt von be, aki a magyar nyelvet nem ismeri tárgyalási szinten, köteles minden – akár informális – megbeszélés, jogcselekmény, esemény, stb., során tolmácsot biztosítani, amelynek költségeit azon fél köteles viselni, aki az adott személyt a teljesítésbe bevonta.

7.6. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a felek közötti minden megállapodást és kijelentést tartalmaz. Ezen rendelkezések önmagukban is kifejezik a felek közötti megállapodást, és egyik fél sem alapozott a másik fél által tett szóbeli, írásbeli vagy más formában tett semmilyen kijelentésekre, ígéretre, kötelezettségre, amely nem szerepel ezen szerződésben.

7.7. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek képviselői jogosultak érdemben nyilatkozni, a Kbt. 132.§-ban foglaltaknak megfelelően esetlegesen a szerződést módosítani, amely kizárólag írásban tehető meg érvényesen.

Ha a változtatás a Megbízott érdekkörében álló okból vagy szerződésszegése miatt szükséges, a változtatás okozta valamennyi költséget Megbízottnak kell viselnie.

A módosított szerződésre a szerződésmódosítással nem érintett valamennyi rendelkezése megfelelően irányadó.

7.8. A Megbízott köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni Megbízót a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának stb.) megváltozásáról.

7.9. A Megbízott nyilatkozik, hogy a jelen szerződés teljesítése alatt létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megbízó tulajdonába kerülnek legkésőbb az építési beruházás (Projekt) megvalósításának lezárulásáig. Nyilatkozik továbbá, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megbízó területi korlátozás nélkül, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás átdolgozására is.

7.10. A Megbízott vállalja 1 fő esélyegyenlőségi munkatárs alkalmazását. Tudomásul veszi és vállalja azt, hogy a fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken és a kommunikációban esélytudatosságot kell kifejezni, tilos szegregációt közvetíteni, vagy növelni a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket. A Megbízott saját szervezetére vonatkozóan esélyegyenlőségi tervet (ET) készít a vonatkozó jogszabályok és a pályázati útmutatók alapján. Az ET-nek meg kell felelnie a pályázati felhívásnak és az esélyegyenlőségi útmutatónak. A Megbízottnak a szerződés lezárásáig érvényes ET-vel kell rendelkezni.

7.11. A Megbízott vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség eseten és csak a szükséges terjedelemben nyomtat. Újrapapírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 50%-ban. (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokban > 90%). A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával). A használt lapokat szelektáltan gyűjti, a tonereket, tintapatronokat újratölteti.

7.12. Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Megbízottnak lehetővé kell tenni a Megbízó, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011 évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011 évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a beruházás megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

7.13. Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó

választott bíróság elé terjesztik, hanem a Megbízó székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

7.14. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzési törvényben foglaltak és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.

7.15. Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményekre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

Jelen szerződés 5 példányban készült, melyből 3 példány a Megbízót 2 példány a Megbízottat illeti meg.

Tab, 2014. .....

Tab Város Önkormányzata
Schmidt Jenő
polgármester
Megbízó

Megbízott

A FEJLESZTÉSEK ÁLTALÁNOS SZINTŰ BEMUTATÁSA

A projektben három épület érintett. A teljes építési költségvetés bruttó 306 millió, 375 ezer 409 forint. Az épületek felújítása sok tekintetben elvi hasonlóságot mutat (szigetelés, kondenzációs kazánok, napkollektorok, napelemes rendszerek, villamos felújítás, stb.). Az eltérések az épületek adottságaiból fakadnak.

A beruházással érintett épületek:

- Polgármesteri Hivatal: Kossuth Lajos u. 49., nettó 79 409 760 Ft
- Okmányiroda: Kossuth Lajos utca 49., nettó 52 474 800 Ft
- Iskola: Petőfi utca 6-12., nettó: 109 355 920 Ft

Általános leírás:

- **erőteljes** külső oldali **hőszigetelés**
  - homlokzat: 20 cm EPS 0,031 W/m2K
  - lábazat: 10 cm XPS, 0,036 W/m2K
  - ablakkáva: 3-5 cm EPS, 0,031 W/m2K
  - padlásfödémek: 25 cm ásványgyapot, 0,036 W/m2K
- **nyílászárók cseréje**, 5 kamrás, Ug= 0,8 ; Uw= 1,1 ; g= 0,65 (az iskola esetében kimarad)
- **kondenzációs gázkazánok** üzembe helyezése
- **villamos hálózatok rekonstrukciója, az elöregedett világítótestek cseréje**
- **napelemes rendszerek** telepítése az épületek tetejére
- **napkollektoros rendszerek kiépítése**
- **passzív légbeeresztők**, azaz higrosztatikusan **szabályozott légcsere** biztosítása, hogy a pára távozhasson az épületből – ez a projektelem a külső oldali hőszigeteléshez kell, hogy kapcsolódjon
- **járulékos munkák:** ereszcsatornák áthelyezése (bádogozás), járdák feltörése és újrabetonozása, hogy a csapadékvíz ne az épület alá, és ne a szigetelésre folyjon rá
- **a tetőszerkezetek erőteljes javítása is szükséges,** mert azok jelenleg beáznak, és az elhelyezendő födémszigetelések tönkre mennek

Helyi sajátságok

- **Polgármesteri hivatal:** a tetőszerkezet átfogó javítása, új gerendák, lécezés
- **Okmányiroda:** műemléki jelleg megtartása
- **Iskola:** időtényező fokozott figyelembe vétele, szeptember elejei tanévkezdés

A következő oldalakon a tervezési részfeladatokat tárgyaljuk, szakáganként bontásban.
Megjegyezzük, hogy a napkollektoros rendszerek kiépítése a gépészeti munkarészhez kell, hogy kapcsolódjon

ÉPÍTÉSZET

- **külső oldali hőszigetelés**
  - **homlokzat:** hivatal 730 m2, okmányiroda 620 m2, iskola 1482 m2
  - **lábazat:** hivatal 63 m2, okmányiroda 47 m2, iskola 92 m2
  - **ablakkáva:** hivatal 83 m2, okmányiroda 19 m2, iskola 182 m2

- **nyílászárók cseréje**
  - **polgármesteri hivatal: 208m2**
  - **okmányiroda: 100 m2**
  - **iskola: 0 m2 (nincs csere)**

- **passzív légbeeresztők beépítése**
  - **polgármesteri hivatal: 120 db**
  - **okmányiroda: 40 db**
  - **iskola: 200 db**

- **tetőszerkezet javítása**
  - **polgármesteri hivatal:** a tetőszerkezet erőteljes javítása, lécezés
  - **okmányiroda:** a tetőszerkezet erőteljes javítása, lécezés
  - **iskola:** kisebb javítások

- **járulékos munkák**
  - **ereszcsatornák bontása** (minden épületnél)
  - **új ereszcsatornák** (minden épületnél)
  - **járdák feltörése** (minden épületnél)
  - **betonozás** (minden épületnél)
  - **korlátok javítása** (minden épületnél)
  - **építési hulladék elszállítása** (minden épületnél)

GÉPÉSZET

Polgármesteri Hivatal:

Meglévő állapot

A tabi polgármesteri hivatal meglévő fűtési rendszere korszerűsítést igényel. Jelenleg az épült hőigényét a 3 db TERMOTÉKA 75 ES típusú gázkazánok által megtermelt 80/60 °C fűtési hőfoklépcsővel működő fűtési rendszer biztosítja.

A hőleadók 62 db acéllemez lapradiátorokból állnak, amelyek szabályozása, illetve a helyiségek hőmérséklet szabályozása a radiátorokon található régi típusú radiátorszeleppel történik. Ez a fajta fűtésszabályozás nem korszerű. A fűtési vezetékek szabadon vannak vezetve.

A gázkazán megtermeli a szükséges mennyiségű fűtési hőmennyiséget, amelyet direkten továbbít a belső fűtési rendszernek a beépített fűtési szivattyú által. A rendszerben jelenleg puffer tároló, illetve hidraulikus váltó nem található.

Felújítás utáni állapot

Az energetikai korszerűsítés után az új alacsony hőmérsékleten is működő és a szükséges hőmennyiséget leadni tudó fűtési rendszer kiépítése szükséges. Ehhez a fűtési hőigényt a polgármesteri hivatalban kondenzációs gázkészülék fogja biztosítani. A gázkazán a fűtési hőenergiát a meglévő radiátoros rendszerre továbbítja. A fűtési hőfoklépcső 55/45 °C. Az épületben található 62 db radiátor torlóval kerül ellátásra, továbbá az elő beállítással rendelkező szeleptesttel és a termosztatikus fejjel. Utóbbi a radiátorok szabályozását teszi lehetővé. Becsült hőigény: 44,17 kW

Az újonnan beépített fűtési szivattyú képes lesz a terhelés függvényében változtatni a szállítandó vízmennyiséget, ami által a rendszerben mindig optimális vízmennyiség fog keringeni.

A fűtési rendszer üzembe helyezése előtt szükségszerű a rendszer teljes körű átmosása, illetve a régi lerakódott szennyeződések eltávolítása. Ezen lépések az újonnan behelyezett kazán állagának a megőrzése érdekében is fontos!

A belső fűtési rendszer kialakítását kapcsolási vázrajz tartalmazza, lásd a különálló gépészeti dokumentációt.

Okmányiroda

Meglévő állapot

A tabi okmányiroda meglévő fűtési rendszere korszerűsítést igényel. Az épület hőigényét a 2003-ban üzembe helyezett FÉGTHERM C40.3 típusú gázkazán által megtermelt 80/60 °C fűtési hőfoklépcsővel működő fűtési rendszer biztosítja. A hőleadók 16 db acéllemez radiátorort jelentenek, amelyek szabályozása a radiátorokon található radiátorszeleppel történik. Ez a fajta fűtésszabályozás nem korszerű. A fűtési vezetékek szabadon vannak vezetve. A gázkazán megtermeli a szükséges mennyiségű fűtési hőmennyiséget, amelyet direkten továbbít a belső fűtési rendszernek a beépített fűtési szivattyúk által. A rendszerben jelenleg puffertároló, illetve hidraulikus váltó nem található.

A meglévő gázkazán a földszinten elhelyezkedő hőközpontban található. Ez a hőközpont látja el az épületet fűtési hőenergiával. A kazán direkten dolgozik a belső fűtési rendszerre. A rendszerben hidraulikus váltó-, illetve puffertartály nem található. A kazánház jelenlegi állapota nem megfelelő, felújításra szorul. A meglévő gépészeti elemek (csövek, szivattyúk, tágulási tartály, stb.) cseréje is szükséges. A hőközpontban az esetleges vízfolyás elhárítása nem megoldott, továbbá hiányzik mind a padlóösszefolyó, mind a megfelelő méretű zsompszivattyúval ellátott zsomp.

Felújítás utáni állapot

Az energetikai korszerűsítés után az új alacsony hőmérsékleten is működő és a szükséges hőmennyiséget leadni tudó fűtési rendszer kiépítése szükséges. Ehhez a fűtési hőigényt az okmányirodában elhelyezett kondenzációs gázkészülék fogja biztosítani. A gázkazán a fűtési hőenergiát a meglévő radiátoros rendszerre továbbítja. A fűtési hőfoklépcső 50/30 °C. A felújítás után az épület becsült hőigénye 27,84 kW.

Az épületben található 16 db radiátor torlóval kerül ellátásra, továbbá az elő beállítási lehetőséggel rendelkező szeleptesttel és a termosztatikus fejjel. Utóbbi felszerelése a radiátorok szabályozását teszi lehetővé. A belső fűtési rendszer kialakítását a kapcsolási vázrajz tartalmazza.

Az épületben komplex hűtési rendszer nincs kialakítva. A továbbiakban sincs igény az épület hűtési energiával történő ellátására.

Iskola

Meglévő állapot

A tabi általános iskola meglévő fűtési rendszere korszerűsítést igényel. Jelenleg az épület hőigényét zárt égésterű gázkazánok által megtermelt, 80/60 °C fűtési hőfoklépcsővel működő fűtési rendszer biztosítja. A meglévő gázkazánok típusa OLAF, amelyek névleges fűtési hőteljesítménye egyenként 40 kW. Az iskolában összesen 12 db gázkazán található.

A meglévő fűtési rendszer hőleadói az 53 db lemezlapos radiátorból, a 19 db acéltagos radiátorból, a 7 db csőregiszterből és a 2 db GALETTI ESTRO FA típusú fan coil-ból állnak. Az egyes hőleadók- és helyiségeik hőmérsékletének szabályozása a radiátorokon található régi típusú radiátorszeleppel, illetve a néhány radiátoron található termosztatikus szabályzófejjel történik. Ez a fajta fűtésszabályozás nem korszerű. A fűtési vezetékek szabadon vannak vezetve.

A gázkazán megtermeli a szükséges mennyiségű fűtési hőmennyiséget, amelyet direkten továbbít a belső fűtési rendszernek a beépített fűtési szivattyú által. A rendszerben jelenleg puffer tároló, illetve hidraulikus váltó nem található.

Felújítás utáni állapot

Az energetikai korszerűsítés után az új alacsony hőmérsékleten is működő és a szükséges hőmennyiséget leadni tudó fűtési rendszer kiépítése szükséges. Az iskola hőigényét a kondenzációs gázkészülékek fogják biztosítani. A kondenzációs gázkazánok a fűtési hőenergiát a meglévő belső fűtési rendszerre továbbítják. A fűtési hőfoklépcső 55/45 °C. Az iskola összes hőleadója a meglévőnek megfelelő méretű és teljesítményű radiátorokra lesz kicserélve. Mindegyik lapradiátor torlóval lesz ellátva, továbbá elő beállítással rendelkező szeleptesttel és termosztatikus szabályozófejjel. Utóbbi megoldás a radiátorok szabályozását, illetve az egyes helyiségekben a megfelelő belső hőmérséklet tartását teszik lehetővé. Az újonnan beépített fűtési szivattyúk képesek lesznek a terhelés függvényében változtatni a szállítandó vízmennyiséget, ami által a rendszerben mindig optimális vízmennyiség kering. Becsült hőigény: 169,12 kW.

A fűtési rendszer üzembe helyezése előtt szükségszerű a rendszer teljes körű átmosása, illetve a régi lerakódott szennyeződések eltávolítása. Ezen lépések az újonnan behelyezett kazán állagának a megőrzése érdekében is fontos! A hőközpontban található összes vezetéket szigetelni kell, legalább 19 mm vastag csőhéjjal.

VILLAMOS FELÚJÍTÁS

Általános tudnivalók:

Villamos energia ellátás:

Az épület villamos energia ellátása jelenleg földkábelen keresztül történik, az E.ON áramszolgáltatói hálózatról. A meglévő villamos mérőszekrény, a mai kor követelményeinek megfelel azonban a napelemes rendszerbővítés miatt szükséges a rekonstrukció. Jelenleg nincs kiépített túlfeszültség védelem , ami teljesíti a műszaki alapkövetelményeket, azonban napelemes rendszer építésekor a túlfeszültség védelem bővítésre szorul.

Épületek vételezési feszültség szintje:

3x400/230V, 50 Hz

Érintésvédelemi mód:

Nullázás (TN-S rendszer), EPH - val kiegészítve

Polgármesteri Hivatal

Villamos rendszer jelenlegi állapota:

A kazánházban a villamos hálózat és a világítási rendszere felújításra rossz állapotban van, gépész helyiség kiszolgálására új villamos elosztószekrényt tervezünk. Szintenkénti alelosztók felújításra szorulnak, új alelosztók kiépítése szükséges. Villamos szerelvények elhasználódtak a iroda helységekben(kapcsolók, aljzatok). Helységenkénti villamos kiállások elégségesek, csak részleges hálózat fejlesztésre van szükség.

Villamos rendszer javasolt fejlesztési iránya:

Szintenkénti alelosztó fejlesztés. Helységenkénti villamos kiállások bővítése szükséges az igényeket figyelembe véve. Helységekben használt világítási villamos hálózatot felhasználható. Az új korszerű elektronikus előtétes fénycsöves világítás kiépítése javasolt.

Villamos fejlesztés eszközigénye:

- 1db kazánházi alelosztó, 1db helység kapcsolóinak rekonstrukciója
- Épületben 50db plusz kiállás építése, helység kapcsolóinak rekonstrukciója, 2db alelosztó
- 1db napelemes alelosztó építése

Világítási rendszer jelenlegi állapota:

Jelenleg nagyrészt induktív előtétes fénycsöves lámpatesteket alkalmaznak a helységekben, amelyek cserére szorulnak. Folyosók alulvilágítottak, cserére szorulnak. Helységekben elavult, közel 10 éves fénycsöves lámpatesteket használnak, amelyek elégtelen megvilágítást adnak.

Javasolt világítási rendszer:

Az épület helységeiben elektronikus előtétes tükrös armatúrákat javaslunk (Notus 4657). Közlekedő folyosókban elektronikus előtétes fénycsöves mélysugárzókat javaslunk. Vizes blokkokban armatúra rekonstrukciót javaslunk, régi induktív előtétet elektronikus előtétre cserélnénk.

Világítási eszközök javasolt száma:

- Irodákban 221db 36W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Irodákban 203db 36W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Közlekedő helységekben: 28db 36W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Raktár,pince: 17db 36W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Vizes helységekben 17db LED izzó beépítése.

Okmányiroda

Villamos rendszer jelenlegi állapota:

A kazánházban a villamos hálózat és a világítási rendszere felújításra rossz állapotban van, gépész helyiség kiszolgálására új villamos elosztószekrényt tervezünk. Szintenkénti alelosztók felújításra szorulnak, új alelosztók kiépítése szükséges. Villamos szerelvények elhasználódtak a iroda helységekben(kapcsolók, aljzatok). Helységenkénti villamos kiállások elégségesek, csak részleges hálózat fejlesztésre van szükség.

Villamos rendszer javasolt fejlesztési iránya:

Szintenkénti alelosztó fejlesztés. Helyiségenkénti villamos kiállások bővítése szükséges az igényeket figyelembe véve. Helységekben használt világítási villamos hálózatot felhasználható. Az új korszerű elektronikus előtétes fénycsöves világítás kiépítése javasolt.

Villamos fejlesztés eszközigénye:

- 1db kazánházi alelosztó, 1db helység kapcsolóinak rekonstrukciója
- Épületben 40db plusz kiállás építése, helység kapcsolóinak rekonstrukciója, 2db alelosztó
- 1db napelemes alelosztó építése

Világítási rendszer jelenlegi állapota:

Jelenleg nagyrészt induktív előtétes fénycsöves lámpatesteket alkalmaznak a helységekben, amelyek cserére szorulnak. Folyosók alulvilágítottak, cserére szorulnak. Helységekben elavult, közel 10 éves fénycsöves lámpatesteket használnak, amelyek elégtelen megvilágítást adnak.

Javasolt világítási rendszer:

Az épület helységeiben elektronikus előtétes tükrös armatúrákat javaslunk(Notus 4657). Közlekedő folyosókban elektronikus előtétes fénycsöves mélysugárzókat javaslunk. Vizes blokkokban armatúra rekonstrukciót javaslunk, régi induktív előtétet elektronikus előtétre cserélnénk.

Világítási eszközök javasolt száma:

- Épületben: 111db 36W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Közlekedő helységekben: 17db 36W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Vizes helységekben db LED izzó csere.

Iskola

Villamos rendszer jelenlegi állapota:

A kazánházban a villamos hálózat és a világítási rendszere felújításra rossz állapotban van, gépész helyiség kiszolgálására új villamos elosztószekrényt tervezünk. Szintenkénti alelosztók felújításra szorulnak, új alelosztók kiépítése szükséges. Villamos szerelvények elhasználódtak a közösségi helyiségekben (kapcsolók, aljzatok). Helységenkénti villamos kiállások elégségesek, csak részleges hálózat fejlesztésre van szükség.

Villamos rendszer javasolt fejlesztési iránya:

Szintenkénti alelosztó fejlesztés. Helységenkénti villamos kiállások bővítése szükséges az igényeket figyelembe véve. Helységekben használt világítási villamos hálózatot felhasználható. Az új korszerű elektronikus előtétes fénycsöves világítás kiépítése javasolt.

Villamos fejlesztés eszközigénye:

- 1db kazánházi alelosztó, 1db helység kapcsolóinak rekonstrukciója
- Épületben 80db plusz kiállás építése, helység kapcsolóinak rekonstrukciója, szintenként 2db alelosztó
- 1db napelemes alelosztó építése

Világítási rendszer jelenlegi állapota:

Jelenleg nagyrészt induktív előtétes fénycsöves lámpatesteket alkalmaznak a helységekben, amelyek cserére szorulnak. Folyosók alulvilágítottak, cserére szorulnak. Helységekben elavult, közel 20 éves fénycsöves lámpatesteket használnak, amelyek elégtelen megvilágítást adnak.

Javasolt világítási rendszer:

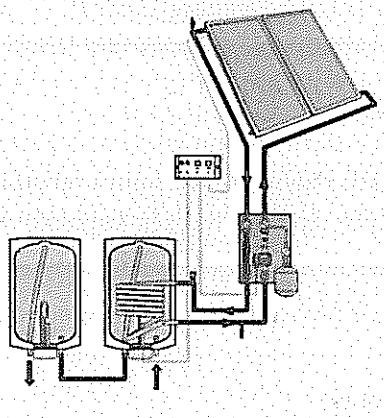
Az épület helységeiben elektronikus előtétes tükrös armatúrákat javaslunk(Notus 4657). Közlekedő folyosókban elektronikus előtétes fénycsöves mélysugárzókat javaslunk. Vizes blokkokban armatúra rekonstrukciót javaslunk, régi induktív előtétet elektronikus előtétre cserélnénk.

Világítási eszközök javasolt száma:

- Tantermekben 238db 36W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Tantermekben 420db 18W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Közlekedő helységekben: 80db 18W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Ebédlő, konyhában 156db 18W-os elektronikus előtétes fénycsöves fényforrás
- Aulában 5db 150W-os elektronikus előtétes fémhalogén
- Vizes helységekben 42db LED izzó csere.

A NAPKOLLEKTOROS RENDSZEREK BEMUTATÁSA

A rendszerek működési elve: A HMV rendszer napkollektorral és utófűtő villanybojlerrel vagy elektromos fűtőpatronnal működik. A napkollektorok egyhőcserélős fali melegvíztárolót fűtenek beépített csőkígyón keresztül. A hagyományos melegvízkészítés a napkollektoros tárolóval sorba kapcsolt villanybojlerben történik. A villanybojlerek által felhasználandó energiát a tetőn elhelyezett napelemekkel termeljük meg. A rendszer működési elve villanybojler használata esetén az alábbi ábrán látható (a naplopó ábrájának felhasználásával). A fűtőpatronos lehetőséget lásd a puffertartálynál, később.



Tájolások:

- Hivatal: Az épület nyeregtetős. A besugárzás 1280 kWh/m2a, lásd a csatolt PV calcot.
- Okmányiroda: Az épület nyeregtetős. A besugárzás 1280 kWh/m2a, lásd a csatolt PV calcot.
- Iskola: Az épület nyeregtetős. A besugárzás 1290 kWh/m2a, lásd a csatolt PV calcot.

Típusok:

- Hivatal: Buderus síkkollektor, 2 m2, mennyiség: 1 db, összfelület: 2 m2
- Okmányiroda: Buderus síkkollektor, 2 m2, mennyiség: 2 db, összfelület: 4 m2
- Iskola: Vaillant síkkollektor, 2,51 m2, mennyiség: 8 db, összfelület: 20,08 m2

Rögzítés és szerelés: A rögzítés módját a kiviteli tervdokumentáció fogja előírni. Előzetes elképzelésünk szerint háromszögállványon rögzítjük a kollektortáblákat. 1 db kollektorhoz 2, 2 db kollektortáblához 3, 8 db kollektortáblához 9 ilyen állványra lesz szükségünk. Ettől akár el is térve,

kavicstálcán is elhelyezhetők a kollektorok, a megoldási módozatok közül a szélterhelés alapján fogjuk a megfelelőt kiválasztani. Ez a tervezés a kivitelezés során válik szükségessé.

A szükséges HMV-mennyiség számítása:

A fajlagos értékeket a TNM rendelet alapján határoztuk meg

- Hivatal: 9 kWh/m2a (irodaépület)
- Okmányiroda: 9 kWh/m2a (irodaépület)
- Iskola: 7 kWh/m2a (oktatási épület)

A napkollektorok által kiváltásra kerülő HMV-arány:

- Hivatal: 94-95% (nagyon hideg és borús napokon szükséges a fűtőpatron)
- Okmányiroda: 100% (nem szükséges fűtőpatron, nem probléma a hidegebb víz)
- Iskola: 80-85% (télen a konyha melegvízigénye miatt szükséges a fűtőpatron)

A szükséges puffertartályok mérete:

- Hivatal: 500 liter
- Okmányiroda: 200 liter
- Iskola: 1000 liter

A fenti méreteket úgy kaptuk, hogy a következő oldalakon részletezett számítások alapján kapott vízmennyiséget elosztottuk az év napjainak számával, és a nyári túltermelés miatt 1,5-2-szeres szorzót alkalmaztunk, hogy ne főjön meg a rendszer. A fentiek értelmében a Hivatal és az Iskola esetében fűtőpatronos rásegítés szükséges, az Okmányirodánál egyszerűbb megoldás is megfelel. A tartályok egyik lehetséges típusa az Austria Email, a tervezésnél egyelőre ezzel a típussal számoltunk.

Kollektorfelületek szükséges mennyiségének számítása:

A napkollektorok működését modelleztük, a modellt az alábbi táblázat mutatja be. Amennyiben a besugárzást hipotetikusan 1000 kWh/év/m2-nek, 1m2 napkollektoros rendszer teljes bekerülési költségét pedig 250 ezer forintnak vesszük, akkor a táblázatban látható számítási módszer alapján kb. 3 éves megtérülést kapunk, ami abból adódik, hogy 1m2 kollektorfelület kb. 2,6 GJ földgáz kiváltására alkalmas éves szinten. A megtérülések számításánál figyelembe vettük az adott épületre jellemző energiaárat (lásd: Audit excel fájlok), a bekerülési költséget (lásd: ET fájl), valamint a most létező HMV-rendszerek becsült veszteségeit (lásd az alábbi táblázatokban).

	kWh/év/m2	MJ
beeső éves napsugárzás	1000	3600
üveg visszaverése	8,0%	288,0
üveg elnyelése	2,0%	72,0
üveg teljes vesztesége	10,0%	360,0
abszorberfelületre érkezik	**90,0%**	**3240,0**
abszorber konvektív vesztesége	13,0%	421,2
abszorber sugárzási vesztesége	6,0%	194,4
abszorber visszaverési vesztesége	8,0%	259,2
abszorber teljes vesztesége	27,0%	874,8
abszorber felmelegítésére jut a beeső E	**65,7%**	**2365,2**
hőszigetelés vesztesége	3,0%	71,0
kollektor által kicsatolt energia 1m2-re	**63,7%**	**2294,2**
szállítási veszteség	5%	114,7122
tárolási veszteség	5%	108,97659
cirkulációs vezteség	0%	0
rendszerveszteség	**9,75%**	**223,68879**
felhasználható	57,5%	2070,6

bejövő víz hőmérséklete	12
használati melegvíz hőmérséklete	45
hőlépcső	33
1 liter víz tömege (kg)	1,02
rendelkezésre álló hőenergia (kJ)	2 070 555,2
a víz fajhője (kJ/kgK)	4,18
felmelegíthető víz (kg)	15 010,5
felmelegíthető víz (liter)	14 716,2
kollektorfelület (m2)	1,00
teljes használati melegvíz évente (liter)	14716,22509
használati melegvíz (m3)	14,71622509
földgáz fűtőértéke (MJ/m3)	34,60
Q HMV	2070,55521
gázüzemű HMV előállítás rendszerveszt.	20%
E HMV	2588,194013
földgázekvivalens (m3)	**75,0**
napkollektorral kiváltott energia (GJ)	**2,595**
megtakarítás (bruttó forint)	11 746 Ft
bekerülési költség	250 000
egyszerűsített megtérülés (év)	**21,28**
önkormányzati megtérülés	3,19

A termikus hatásfok 57,5%, a különböző veszteségeket a táblázatban rendre feltüntettük.

A következő oldalon a konkrét példák következnek.

A polgármesteri hivatal esetében a besugárzás 1280 kWh/m2/év, a választott kollektorfelület 4 m2.

POLGÁRMESTERI HIVATAL					
	kWh/év/m2	MJ			
beeső éves napsugárzás	1280	4608		bejövő víz hőmérséklete	12
				használati melegvíz hőmérséklete	60
üveg visszaverése	8,0%	368,6		hőlépcső	48
üveg elnyelése	2,0%	92,2		1 liter víz tömege (kg)	1,02
üveg teljes vesztesége	10,0%	460,8		rendelkezésre álló hőenergia (kJ)	3 365 912,7
abszorberfelületre érkezik	**90,0%**	**4147,2**		a víz fajhője (kJ/kgK)	4,18
				felmelegíthető víz (kg)	16 775,9
abszorber konvektív vesztesége	13,0%	59,9		felmelegíthető víz (liter)	16 446,9
abszorber sugárzási vesztesége	6,0%	27,6			
abszorber visszaverési vesztesége	8,0%	36,9		kollektorfelület (m2)	8,00
abszorber teljes vesztesége	27,0%	1119,7		teljes használati melegvíz évente (liter)	131575,5348
abszorber felmelegítésére jut a beeső E	**65,7%**	**4022,8**		használati melegvíz (m3)	131,5755348
				földgáz fűtőértéke (MJ/m3)	34,70
hőszigetelés vesztesége	2,4%	96,9		Q HMV	26927,30162
kollektor által kicsatolt energia 1m2-re	**64,1%**	**3925,8**		gázüzemű HMV előállítás rendszerveszt.	20%
				E HMV	33659,12702
szállítási veszteség	5%	196,2917		**földgázekvivalens (m3)**	**970,0**
tárolási veszteség	5%	186,4772		**napkollektorral kiváltott energia (GJ)**	**33,659**
cirkulációs vezteség	5%	177,1533		megtakarítás (bruttó forint)	133 457 Ft
rendszerveszteség	**14,26%**	**559,9222**		bekerülési költség	1 480 000 Ft
				egyszerűsített megtérülés (év)	**11,09**
felhasználható	55,0%	3365,9		önkormányzati megtérülés	1,66

A különböző veszteségeket megadva 60,8%-os termikus hatásfok adódik eredményül, ami 33,66 GJ/év energiamennyiség megtermelését, azaz ennyi földgáz kiváltását jelenti. Az ajánlatban szereplő 1 480 ezer forintos bekerülési költséget szerepeltetve a megtérülés 1,66 évnek adódik önkormányzati szempontból.

Az okmányiroda esetében a besugárzás 1280 kWh/m2/év, a választott kollektorfelület 2 m2.

OKMÁNYIRODA		
	kWh/év/m2	MJ
beeső éves napsugárzás	1280	4608
üveg visszaverése	8,0%	368,6
üveg elnyelése	2,0%	92,2
üveg teljes vesztesége	10,0%	460,8
abszorberfelületre érkezik	**90,0%**	**4147,2**
abszorber konvektív vesztesége	13,0%	59,9
abszorber sugárzási vesztesége	6,0%	27,6
abszorber visszaverési vesztesége	8,0%	36,9
abszorber teljes vesztesége	27,0%	1119,7
abszorber felmelegítésére jut a beeső E	**65,7%**	**4022,8**
hőszigetelés vesztesége	2,6%	104,6
kollektor által kicsatolt energia 1m2-re	**64,0%**	**3918,2**
szállítási veszteség	5%	195,9096
tárolási veszteség	8%	297,7826
cirkulációs vezteség	8%	273,96
rendszerveszteség	**19,59%**	**767,6521**
felhasználható	51,5%	3150,5

bejövő víz hőmérséklete	12
használati melegvíz hőmérséklete	50
hőlépcső	38
1 liter víz tömege (kg)	1,02
rendelkezésre álló hőenergia (kJ)	3 150 539,5
a víz fajhője (kJ/kgK)	4,18
felmelegíthető víz (kg)	19 834,7
felmelegíthető víz (liter)	19 445,8
kollektorfelület (m2)	2,00
teljes használati melegvíz évente (liter)	38891,51637
használati melegvíz (m3)	38,89151637
földgáz fűtőértéke (MJ/m3)	34,70
Q HMV	6301,079029
gázüzemű HMV előállítás rendszerveszt.	25%
E HMV	8401,438706
földgázekvivalens (m3)	**242,1**
napkollektorral kiváltott energia (GJ)	**8,401**
megtakarítás (bruttó forint)	28 691 Ft
bekerülési költség	380 000 Ft
egyszerűsített megtérülés (év)	**13,24**
önkormányzati megtérülés	1,99

A különböző veszteségeket megadva 51,5%-os termikus hatásfok adódik eredményül, ami 8,4GJ/év energiamennyiség megtermelését, azaz ennyi földgáz kiváltását jelenti. Az árajánlatban szereplő 380 ezer forintos bekerülési költséget szerepeltetve a megtérülés 1,99 évnek adódik önkormányzati szempontból.

Az iskolaesetében a besugárzás 1290 kWh/m2/év, a választott kollektorfelület 20,08 m2.

ISKOLA				
	kWh/év/m2	MJ		
beeső éves napsugárzás	**1290**	4644	bejövő víz hőmérséklete	12
			használati melegvíz hőmérséklete	70
üveg visszaverése	8,0%	371,5	hőlépcső	58
üveg elnyelése	2,0%	92,9	1 liter víz tömege (kg)	1,02
üveg teljes vesztesége	10,0%	464,4	rendelkezésre álló hőenergia (kJ)	3 141 193,1
abszorberfelületre érkezik	**90,0%**	**4179,6**	a víz fajhője (kJ/kgK)	4,18
			felmelegíthető víz (kg)	12 956,6
abszorber konvektív vesztesége	13,0%	59,9	felmelegíthető víz (liter)	12 702,5
abszorber sugárzási vesztesége	6,0%	27,6		
abszorber visszaverési vesztesége	8,0%	36,9	kollektorfelület (m2)	20,08
abszorber teljes vesztesége	27,0%	1128,5	teljes használati melegvíz évente (liter)	255066,78
abszorber felmelegítésére jut a beeső E	**65,7%**	**4055,2**	használati melegvíz (m3)	255,06678
			földgáz fűtőértéke (MJ/m3)	34,70
hőszigetelés vesztesége	2,6%	107,1	Q HMV	63075,15794
kollektor által kicsatolt energia 1m2-re	**64,0%**	**3948,1**	gázüzemű HMV előállítás rendszerveszt.	25%
			E HMV	84100,21059
szállítási veszteség	6%	236,8876	**földgázekvivalens (m3)**	**2423,6**
tárolási veszteség	8%	296,8992	**napkollektorral kiváltott energia (GJ)**	**84,100**
cirkulációs vezteség	8%	273,1472	megtakarítás (bruttó forint)	361 799 Ft
rendszerveszteség	**20,44%**	**806,934**	bekerülési költség	3 628 000 Ft
			egyszerűsített megtérülés (év)	**10,03**
felhasználható	50,9%	3141,2	önkormányzati megtérülés	1,50

A különböző veszteségeket megadva 50,9%-os termikus hatásfok adódik eredményül, ami 84,1 GJ/év energiamennyiség megtermelését, azaz ennyi földgáz kiváltását jelenti. Az ajánlatban szereplő 3 628 ezer forintos bekerülési költséget szerepeltetve a megtérülés 1,5 évnek adódik önkormányzati szempontból.

NAPELEMES RENDSZEREK BEMUTATÁSA

Polgármesteri Hivatal

A tervezett napelemes rendszer:

Polgármesteri Hivatalra tervezett 27,84kWp napelemes rendszert az épület DK tetőfelületére kerülne felszerelésre. A napelemes rendszer a meglévő villamos hálózatra csatlakozik a villamos hálózat felújítása után.

A napelemes rendszer adatai:

- Napelemes rendszer délkeleti tetőn 116db IBC PolySol 240DS napelem 27,84kWp teljesítménnyel, és 1db Sunny Tripower 17000TL 1db Sunny Tripower 12000TL inverterrel
- IBC-TopFix 200 szerelő rendszer
- UV álló szolár vezetékek
- MSZ EN 62 305 Villámvédelem szabvány szerinti túlfesz és túláram védelemmel

Inverter és sztringfelosztás

A **megfelelő helyszín kiválasztása döntő fontosságú,** ugyanis a megfelelő színvonalú kivitelezésen túlmenően gyakorlatilag a **helyszín jellege (fekvése, védhetősége, stb.) fogja megszabni a beruházás életképességét** a következő évtizedekre (a névleges élettartam 25 év, a valóságban ennél jóval hosszabb ideig is üzemképes marad a rendszer). A választott helyszín a polgármesteri hivatal új (várhatóan cserép vagy kátrányos zsindely) tetőhéjazata

Az inverterek decentrális elhelyezésűek, a lent hivatkozott kiosztási rajzon feltűntetett pozíciókba kerülnek. **1db 17kW-os és 1db 12kW-os 3-fázisú** inverter kerül elhelyezésre.

- A **17kW-os inverterre** 4db sztringen, sztringenként 17-17db napelem kerül, a **12kW-osra** 3db sztringen, 2db sztringen 20db napelem, 1db sztringen 8db napelem kerül elhelyezésre.
- 1 db 17 kW inverter, inverterenként 68 db IBC Polysol 240DS 240 Wp napelemmel: 16320W
- 1 db 12 kW inverter, inverterenként 48 db IBC Polysol 240DS 240 Wp napelemmel: 11520W

SEROPRINT
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
6792 Zsombó, Gárdonyi Géza u. 42.

Projektadatok

Projektszám	2013-0010	Cég	Tab Önkormányzata
Utca	Kossuth L. u. 48.	Vevő	
Irányító / Helység	6640 Tab	Utca	Kossuth L. u. 48.
Komment	Tab_PH_27,84kWp	Irányító / Helység	6640 Tab
Dátum	07.02.2013	Telefon	
		Mobil	
		E-Mail	

Kapcsolás - Tab_PH_27,84kWp

Inverterek száma: 2 db

Prognosztizálható specifikus hozam: 1 112 kWh/kWp **Teljesítményi ráta:** 78,03 %

Kiválasztott Inverter/Kombinációk 116 modulhoz, típusból IBC PolySol 240 DS

	1. Inverter	2. Inverter
Szám	1 x	1 x
Típus	Sunny Tripower 17000TL	Sunny Tripower 12000TL
Dimenzionálás	104,15 %	104,49 %
Telepített teljesítmény	16320 Wp	11520 Wp
cos φ	0,9	0,9
AC-Wirkleistung	15300 W	10800 W
AC-Scheinleistung	17000 VA	12000 VA
1. DC-bemenet	1 x 17	1 x 20
2. DC-bemenet	1 x 17	1 x 20
3. DC-bemenet	1 x 17	használatlan
4. DC-bemenet	használatlan	használatlan
5. DC-bemenet	használatlan	1 x 8
6. DC-bemenet	1 x 17	nem elérhető

Az inverterkapcsolás megfelel a VDE-AR-N 4105 kisfeszültség irányelv szabályainak.

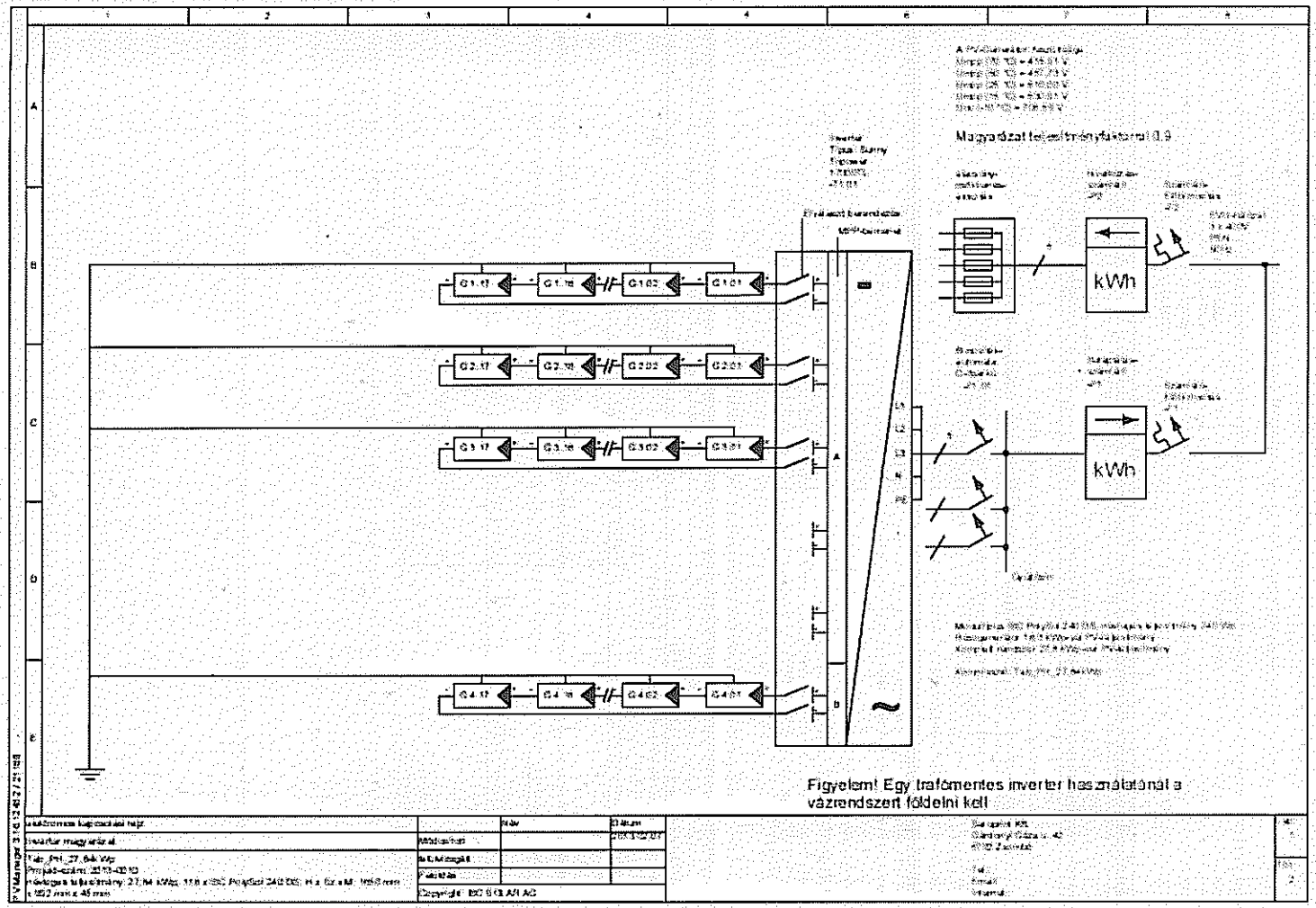
Kábelezés - Tab_PH_27,84kWp

Éves kábelezési energiaveszteség 80,50 kWh **Modulelosztó száma** 0 db

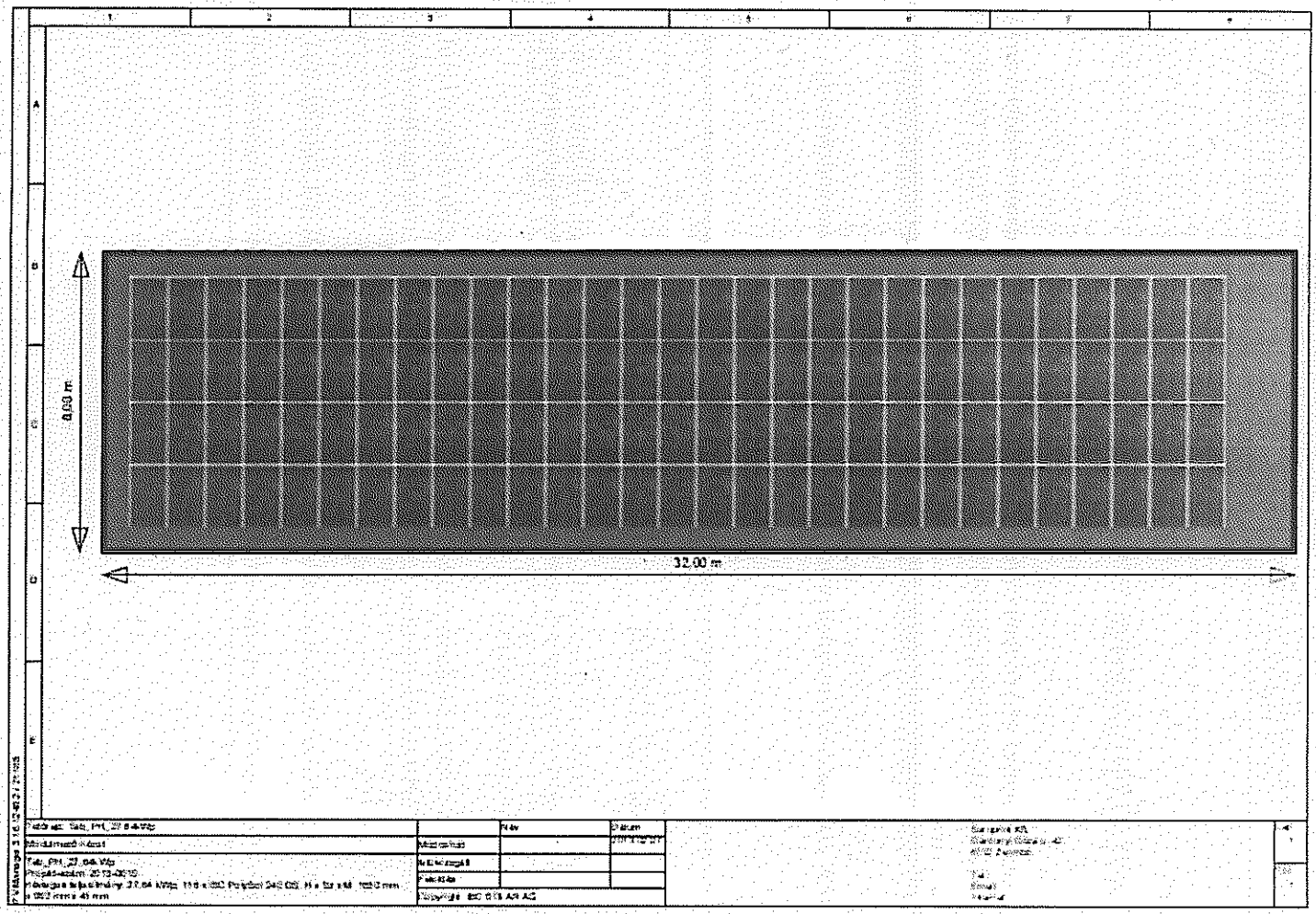
1 x Sunny Tripower 17000TL	DC-Stringvezeték
String száma	4
Kábelhossza	25,00
Kábeltípus	IBC FlexSun 1x4mm² PV1-F
Feszültségcsökkenés	0,39 %
Éves energiaveszteség	46,00 kWh

1 x Sunny Tripower 12000TL	DC-Stringvezeték
String száma	3
Kábelhossza	25
Kábeltípus	IBC FlexSun 1x4mm² PV1-F
Feszültségcsökkenés	0,33 %
Éves energiaveszteség	34,50 kWh

Elvi kapcsolási séma



Telepítés bemutatása:



Okmányiroda

Az Okmányhivatalra tervezett 8,64kWp napelemes rendszer az épület DK tetőfelületére, valamint 19,2kWp napelemes rendszer az épület D földfelületére kerülne felszerelésre. Napelemes rendszer a meglévő villamos hálózatra csatlakozna a villamos hálózat felújítása után.

Napelemes rendszer adatai:

- Napelemes rendszer délkeleti tetőn 36db IBC PolySol 240DS napelem 8,64kWp teljesítménnyel, és 1db Sunny Tripower 10000TL inverterrel, valamint a déli földterületen 80db IBC PolySol 240DS napelem 19,2kWp teljesítménnyel, és 2db Sunny Tripower 10000TL inverterrel
- IBC-TopFix 200 szerelő rendszer a tetőn, illetve a földön Konzol szerelő rendszer
- UV álló szolár vezetékek
- MSZ EN 62 305 Villámvédelem szabvány szerinti túlfesz és túláram védelemmel

Inverter és sztringfelosztás

Az inverterek decentrális elhelyezésűek, a lent hivatkozott kiosztási rajzon feltűntetett pozíciókba kerülnek. **1db 10kW-os 3-fázisú** inverter kerül elhelyezésre a tetőn, illetve **2db 10kW-os 3-fázisú** inverter kerül elhelyezésre a földön.

- A tetőn a **10kW-os inverterre** 2db sztringen, sztringenként 18-18db napelem kerül, a földön pedig a **10kW-os inverterekre** 2db sztringen, sztringenként 20-20db napelem kerül elhelyezésre.
- 1 db 10 kW inverter, inverterenként 36 db IBC Polysol 240DS 240 Wp napelemmel: 8640W
- 2 db 10 kW inverter, inverterenként 40 db IBC Polysol 240DS 240 Wp napelemmel: 19200W

SEROPRINT

Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
6792 Zsombó, Gárdonyi Géza u. 42.

Projektadatok

Projektszám	2013-0019	Cég	Tab Önkormányzat
Utca	Kossuth L. u. 49.	Vevő	
Irszám / Helység	8660 Tab	Utca	Kossuth L. u. 49.
Komission	Tab_Okmány_Hivatal_27,84kWp	Irszám / Helység	8660 Tab
Dátum	07.02.2013	Telefon	
		Mobil	
		E-Mail	

Kábelezés - Ferdetető 2

Éves kábelezési energiaveszteség	23,31 kWh	Moduleloszló száma	0 db

1 x Sunny Tripower 10000TL	DC-Stánggvezeték
Sting száma	2
Kábelhossza	25,00
Kábeltípus	IBC FlexSun 1x4mm² PV1-F
Feszültségcsökkenés	0,37 %
Éves energiaveszteség	23,31 kWh

SEROPRINT

Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
6792 Zsombó, Gárdonyi Géza u. 42.

Projektadatok

Projektszám	2013-0019	Cég	Tab Önkormányzat
Utca	Kossuth L. u. 49.	Vevő	
Irszám / Helység	8660 Tab	Utca	Kossuth L. u. 49.
Komission	Tab_Okmány_Hivatal_27,84kWp	Irszám / Helység	8660 Tab
Dátum	07.02.2013	Telefon	
		Mobil	
		E-Mail	

Kapcsolás - Focipálya

Inverterek száma 2 db	
Prognosztizálható specifikus hozam 1 256 kWh/kWp	Teljesítményi ráta 77,95 %

Kiválasztott inverterkombináció 80 modulnak, típusból IBC PolySol 240 DS

	1. Inverter
Szám	2 x
Típus	Sunny Tripower 10000TL
Dimenzionálás	104,58 %
Telepített teljesítmény	9600 Wp
cos φ	0,9
AC-Wirkleistung	9000 Ny
AC-Scheinleistung	10000 VA
1. DC-bemenet	1 x 20
2. DC-bemenet	1 x 20
3. DC-bemenet	használatlan
4. DC-bemenet	használatlan
5. DC-bemenet	használatlan

Az inverterkapcsolás megfelel a VDE-AR-N 4105 kisfeszültség irányelv szabályainak.

Kábelezés - Focipálya

Éves kábelezési energiaveszteség	39,19 kWh	Moduleloszló száma	0 db

2 x Sunny Tripower 10000TL	DC-Stánggvezeték
Sting száma	2
Kábelhossza	25,00
Kábeltípus	IBC FlexSun 1x4mm² PV1-F
Feszültségcsökkenés	0,33 %
Éves energiaveszteség	19,60 kWh

SEROPRINT
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
6792 Zsombó, Gárdonyi Géza u. 42.

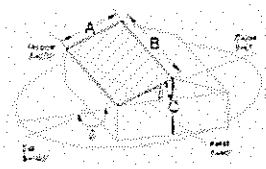
Projektadatok

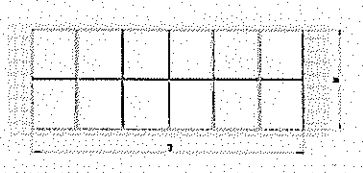
Projektszám	2013-0010	Cég	Tab Önkormányzat
Utca	Kossuth L. u. 49.	Vevő	
Irszám / Helység	8660 Tab	Utca	Kossuth L. u. 49.
Komission	Tab_Okmány_Hivatal_27,84kWp	Irszám / Helység	8660 Tab
Dátum	07.02.2013	Telefon	
		Mobil	
		E-Mail	

Felület választása - Fordetető 2

Telepített teljesítmény	8,64 kWp	**Modulmennyiség**	36 db	**Használt felület**	60,74 m²

Tetőmagasság (A)	8 m
Tetőszélesség (B)	15 m
Épületmagasság (C)	8 m
Tájolás (S)	120 °
Dőlés (β)	28 °
Modultyp/Id	ISC
Modultípus	ISC PolySol 240 DS
Modulméret	H x Sz x M: 1650 mm x 992 mm x 45 mm
Tartórendszer	ISC-TopFix 200





A tartószerkezet alkalmazkodik a hóterheléshez DIN 1055-5 (07/2005) és a széterheléshez DIN 1055-4 (03/2005)

Modulmező 1

4 Modulok egymáson
9 Modulok egymás mellett

Modulmező magassága (a): 6,66 m
Modulmező szélessége (b): 9,12 m

Kapcsolás - Fordetető 2

Inverterek száma	1 db		
Prognosztizálható specifikus hozam	1 147 kWh/kWp	**Teljesítményi ráta**	78,09 %

Kiválasztott inverterkombináció 36 modulnak, típusból ISC PolySol 240 DS:

	1. Inverter
Szám	1 x
Típus	Sunny Tripower 10000TL
Dimenzionálás	94,12 %
Telepített teljesítmény	8640 Wp
cos φ	0,9
AC-Wirkleistung	9000 Ny
AC-Scheinleistung	10000 VA
1. DC-bemenet	1 x 18
2. DC-bemenet	1 x 18
3. DC-bemenet	használatlan
4. DC-bemenet	használatlan
5. DC-bemenet	használatlan

Az inverterkapcsolás megfelel a VDE-AR-N 4105 kisfeszültség irányelv szabályainak.

SEROPRINT
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
6792 Zsombó, Gárdonyi Géza u. 42.

Projektadatok

Projektszám	2013-0010	Cég	Tab Önkormányzat
Utca	Kossuth L. u. 49.	Vevő	
Irszám / Helység	8660 Tab	Utca	Kossuth L. u. 49.
Kommentár	Tab_Önkormányzat_27,84kWp	Irszám / Helység	8660 Tab
Dátum	07.02.2013.	Telefon	
		Mobil	
		E-Mail	

Helyszín - besugárzási adatok

Földrész	Európa
Ország	Ungarn
Régió	Dél-Dunántúl
Helység	Pécs
Horizontális besugárzás éves mennyisége	1323,255 kWh/m²

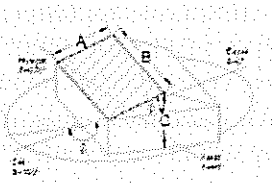
Helyszín(Statika)

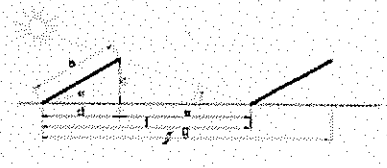
Hely	
Ország	Ungarn
Hosszúsági fok	18,23 ° K
Szélességi fok	46,07 ° E
Tengerszint feletti magasság	200 m
Terület kategória	Belső terület
Hóteherelés a földön	1,10 kN/m²
Szél nyomás	0,56 kN/m²
Hóteherelési zóna	Hóteherelés 5 (max.)
Széterhelési zóna	Széterhelés 4(max.)

Felület választása - Focipálya

Telepített teljesítmény	19,20 kWp	**Modulmennyiség**	80 db	**Használt felület**	255,83 m²

Tető mélysége (A)	20 m
Tető szélessége (B)	20 m
Épületmagasság (C)	8 m
Tájolás (δ)	180 °
Dőlés (β)	0 °
Modulgyártó	ISC
Modultípus	ISC PolySol 240 DS
Modulméret	H x Sz x M: 1650 mm x 992 mm x 45 mm
Tartórendszer	Kompol
Nap beesési szöge γ	20 °
Modul alkalmazási szöge α	25 °
Tetőél magassága	0,00 m
Modulsorok közti távolság (f)	2,05 m





A tartókiállító alkalmazkodik a hóterheléshez DIN 1055-5 (07/1975) és a széterheléshez DIN 1055-4 (08/1986)

Figyelem - Dimenzionálási javaslat. A statikus és a szabványos dimenzionálásnak a konstrukcióban megkell felelni a helyszíni szemle során a statikus által előírt feltételeknek.

Modulmező 1

8 Modulsorok
10 Modulok egymás mellett

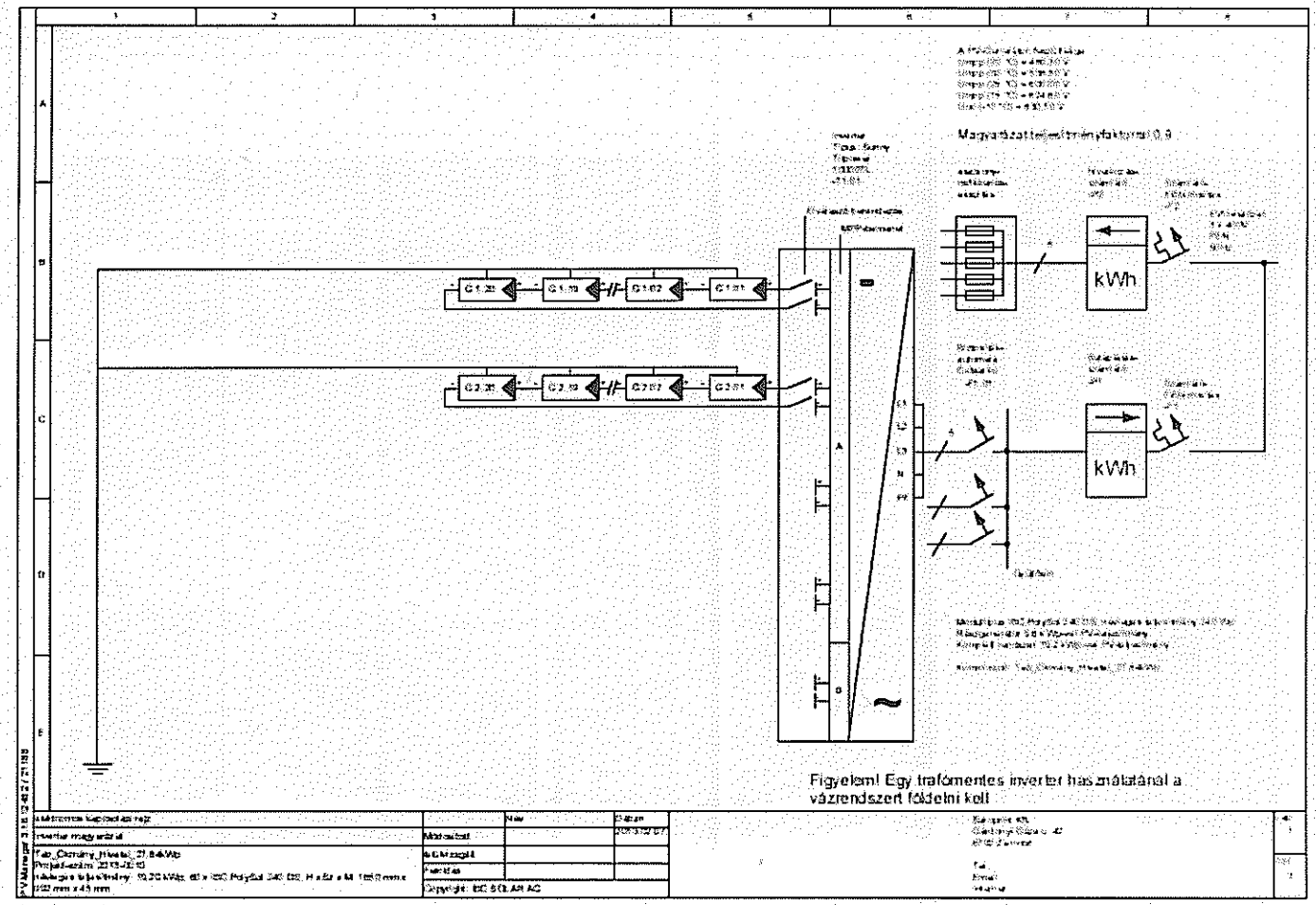
Modulmező mélysége (g): 15,26 m
Modulmező szélessége (b): 16,77 m

TELEPÍTÉS

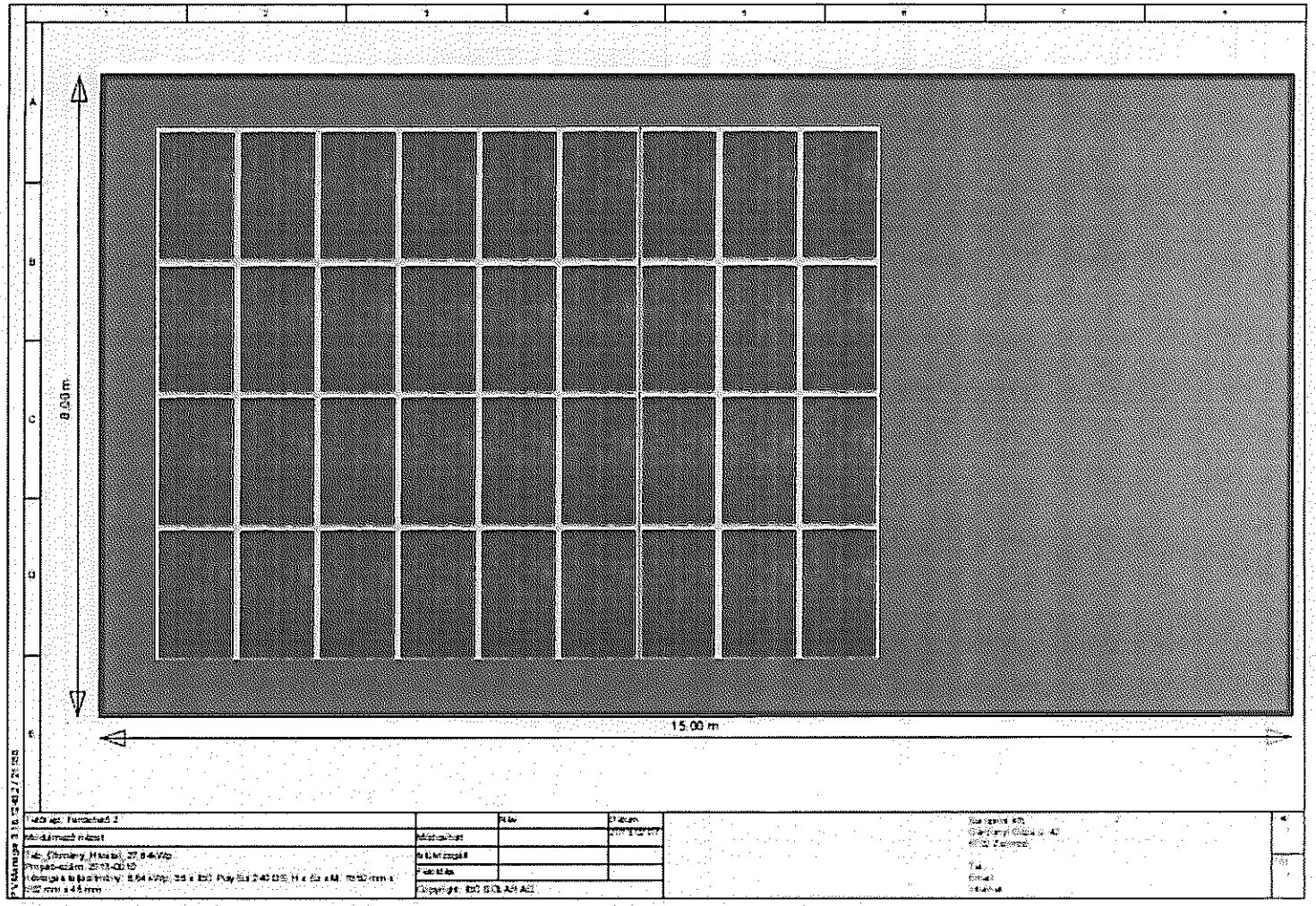
A **megfelelő helyszín kiválasztása döntő fontosságú,** ugyanis a megfelelő színvonalú kivitelezésen túlmenően gyakorlatilag a **helyszín jellege (fekvése, védhetősége, stb.) fogja megszabni a beruházás életképességét** a következő évtizedekre (a névleges élettartam 25 év, a valóságban ennél jóval hosszabb ideig is üzemképes marad a rendszer). A helyszín kiválasztásának szempontrendszere ezért **összetett,** amiről a következő felsorolás ad tájékoztatást:

- a terület megfelelő méretű legyen az adott napelemes rendszerhez
- a földterület sík, illetve amennyiben lejtős, lehetőleg déli lejtésű legyen (árnyékolás)
- a kijelölt terület egybefüggő legyen
- tisztázottak legyenek a tulajdonviszonyok
- a terület közúthoz közel helyezkedjen el, hogy építés során a nehéz gépek munkaterületre való bejárása biztosított legyen
- a talajszerkezet legyen alkalmas a teherhordó szerkezet kiépítésére
- a kijelölt területen biztosítani kell a vízátfolyást, illetve nem szabad vízgyűjtő területre telepíteni a napelemes kiserőművet
- megfelelő benapozottsággal kell bírnia a területnek (nem lehet völgyben, vagy magas hegy mögött)
- a kiválasztott területhez közel helyezkedjen el a villamos csatlakozási infrastruktúra, esetünkben a 0,4kV-os hálózat és transzformátor a telekhatártól 20 méterre van
- a meglévő villamos infrastruktúra fogadni tudja a napelemes kiserőmű teljesítményét
- a helyi ÁSZ gazdaságilag megtérülő csatlakozási pontot ajánljon fel.
- vagyonvédelemi szempontból a terület védhető, biztosítható legyen.

Elvi kapcsolási séma



Telepítési séma a tetőn:



Iskola

A napelemes rendszer adatai

Az Iskola tervezett 7,2 kWp napelemes rendszert az épület DK tetőfelületére kerülne felszerelésre. Napelemes rendszer a meglévő villamos hálózatra csatlakozna a villamos hálózat felújítása után.

Napelemes rendszer adatai:

- Napelemes rendszer délkeleti tetőn 30 db IBC PolySol 240DS napelem 7,2 kWp teljesítménnyel, és 1 db Sunny Tripower 8000 TL inverterrel
- IBC TopFix 200 szerelő rendszer
- UV álló szolár vezetékek
- MSZ EN 62 305 Villámvédelem szabvány szerinti túlfesz és túláram védelemmel

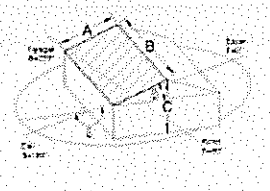
Projektadatok			
Projektszám	2013-0010	Cég	Tab Önkormányzata
Utca	Petőfi u. 6-12.	Vevő	
Ir.szám / Helység	8660 Tab	Utca	Petőfi u. 6-12.
Komissió	Tab_Iskola_7,2kWp	Ir.szám / Helység	8660 Tab
Dátum	07.02.2013	Telefon	
		Mobil	
		E-Mail	

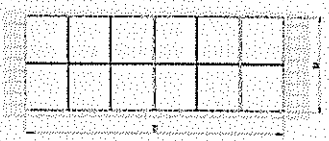
Helyszín - besugárzási adatok	
Földrész	Europa
Ország	Ungarn
Régió	Dél-Dunántúl
Helység	Pécs
Horizontális besugárzás éves mennyisége	1323,255 kWh/m²

Helyszín(Statika)	
Hely	
Ország	Ungarn
Hosszúsági fok	18,23 ° K
Szélességi fok	46,07 ° É
Tengerszint feletti magasság	200 m
Terület kategória	Belső terület
Hóterhelés a földön	1,10 kN/m²
Szélnyomás	0,56 kN/m²
Hóterhelési zóna	Hóterhelés 5 (max.)
Szélterhelési zóna	Szélterhelés 4(max.)

Felület választása - **Ferdetető 1**					
Telepített teljesítmény	7,20 kWp	**Modulmennyiség**	30 db	**Használt felület**	50,58 m²

Tetőmagasság (A)	10 m
Tetőszélesség (B)	20 m
Épületmagasság (C)	8 m
Tájolás (δ)	135 °
Dőlés (β)	28 °
Modulgyártó	IBC
Modultípus	IBC PolySol 240 DS
Modulméret	H x Sz x M: 1650 mm x 992 mm x 45 mm
Tartórendszer	IBC-TopFix 200





A tartószerkezet számításakor figyelembe vettük a hóterheléshez DIN 1055-5 (07/2005) és a szélterheléshez DIN 1055-4 (03/2005)

Modulmező 1	3 Modulok egymáson 10 Modulok egymás mellett	Modulmező magassága (a): 4,99 m Modulmező szélessége (b): 10,14 m

Inverter és sztringfelosztás

Projektadatok			
Projektszám	2013/0010	Cég	Tab Önkormányzata
Utca	Petőfi u. 6-12	Vevő	
Irszám / Helység	8660 Tab	Utca	Petőfi u. 6-12
Komissio	Tab_Iskola_7,2kWp	Irszám / Helység	8660 Tab
Dátum	07.02.2013	Telefon	
		Mobil	
		E-Mail	

Kapcsolás - **Ferdetető 1**	
Inverterek száma 1 db	
Prognosztizálható specifikus hozam 1.189 kWh/kWp	**Teljesítményi ráta** 77,74 %

Kiválasztott inverterkombináció 30 modulnak, típusból IBC PolySol 240 DS

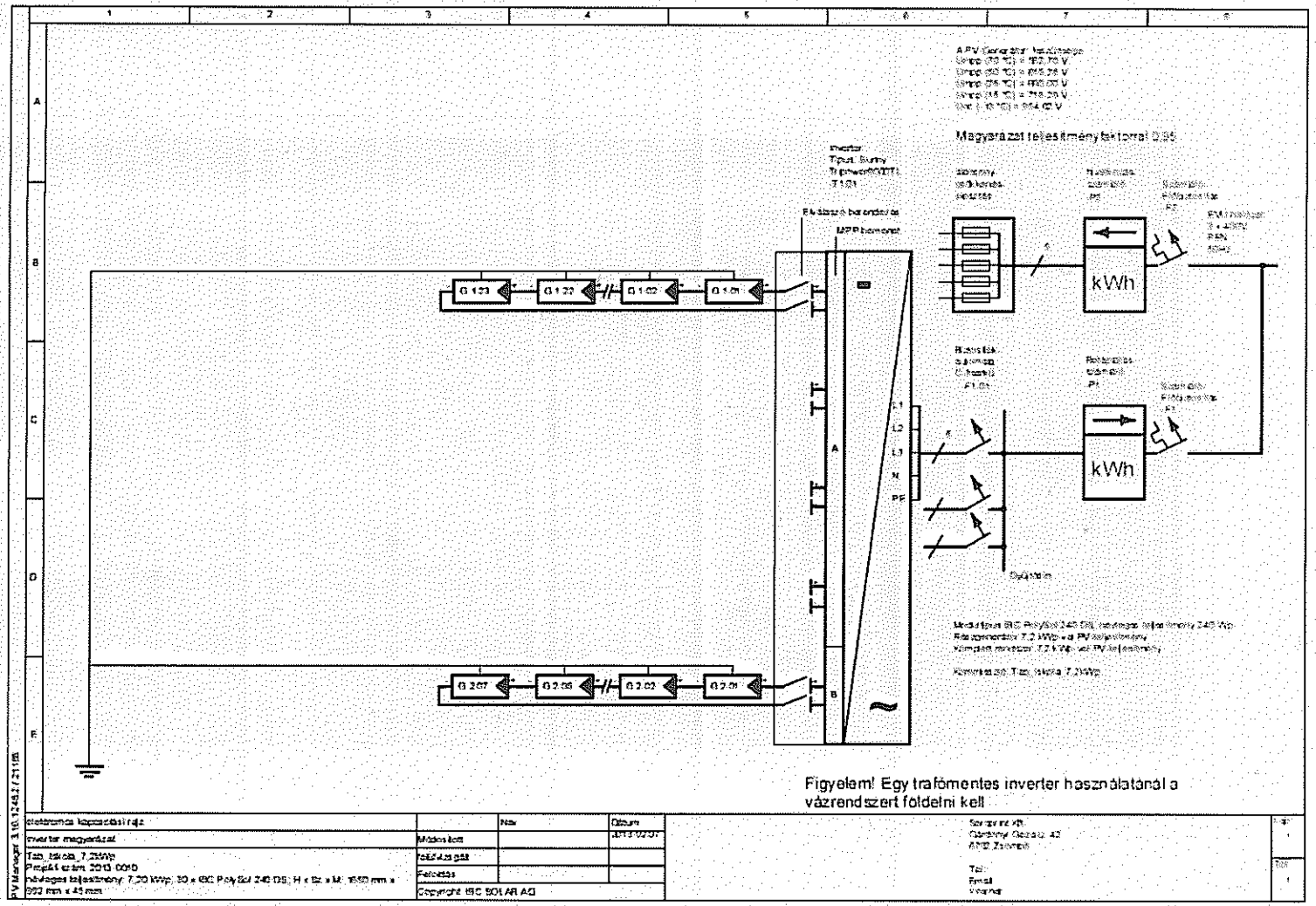
	1. Inverter
Szám	1 x
Típus	Sunny Tripower8000TL
Dimenzionálás	92,43 %
Telepített teljesítmény	7200 Wp
cos φ	0,95
AC-Wirkleistung	7600 Ny
AC-Scheinleistung	8000 VA
1. DC-bemenet	1 x 23
2. DC-bemenet	használatlan
3. DC-bemenet	használatlan
4. DC-bemenet	használatlan
5. DC-bemenet	1 x 7

Az inverterkapcsolás megfelel a VDE-AR-N 4105 kisfeszültség irányelv szabályainak.

Az inverterek decentrális elhelyezésűek, a lent hivatkozott kiosztási rajzon feltűntetett pozíciókba kerülnek. **1db 8kW-os 3-fázisú** inverter kerül elhelyezésre.

- A **8 W-os inverterre** 2db sztringen, egyik sztringen 23 db napelem, másik sztringen 7db napelem kerül elhelyezésre.
- 1 db 8 kW inverter, inverterenként 30 db IBC Polysol 240DS 240 Wp napelemmel: 7200 W

Elvi kapcsolási séma



A telepítés bemutatása

