



Ügyiratszám: TA/1497-1/2025

**PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY**  
*az önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérbeadására*

Tab Város Önkormányzata Tab Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 18/2019. (XII. 30.) rendeletének 12. §-a alapján pályázat útján bérbe adja az alábbi lakást:

**8660 Tab, Virág utcai lakótelep A épület földszint 4. szám**

alapterülete: 54 m<sup>2</sup>

helyiségei: 2 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 előszoba 1, kamra

komfortfokozata: összkomfortos

lakbér összege: bruttó 1.000,- Ft/m<sup>2</sup>, azaz **bruttó 54.000,- Ft** havonta

A licit induló összege a lakás 12 havi lakbére: **bruttó 648.000,- Ft**

A pályázati tárgyalást **2026. január 15. napján (csütörtökön) 14.00 órakor** tartjuk a Tabi Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében. A pályázati tárgyaláson előzetes regisztrációt követően lehet részt venni. A regisztrációs bejelentkezés a pályázati tárgyalás napján 8.00 órától 11.30 óráig tehető meg a Tabi Közös Önkormányzati Hivatal 6. számú irodájában. Aki a regisztrációt 11:30 óráig nem teszi meg, a pályázati tárgyaláson nem vehet részt.

A lakás megtekinthető **2026. január 6. napján (kedden) 14.00 órakor.**

A pályázaton való részvétel feltételei az alábbiak:

**I.**

A pályázati tárgyaláson részt vevők személyi adataik (cégadatok) közlésével jelzik a liciten való részvételi szándékukat. A pályázók személyi adataikat (cégadatokat) okirattal kötelesek igazolni és aláírásukkal nyilatkoznak arról, hogy a pályázati kiírásban szereplő pályázati feltételeket elfogadják. A pályázók a regisztráció során kapott sorszámmal vesznek részt a liciten.

**II.**

Nem nyújthat be pályázatot az, akinek a bérleti jogviszonyát két éven belül az önkormányzat felmondással megszüntette.



III.

**A pályázatot az nyeri el, aki előre egy összegben a legtöbb havi lakbér megfizetésére tesz ajánlatot.** A licit összege a fizetendő lakbérbe beszámításra kerül. Ha több pályázó tesz a maximális bérleti időtartamra (60 hónap) ajánlatot, közülük az nyeri meg a pályázatot, aki sorsolás során a legalacsonyabb sorszámot húzza. A húzások sorrendjét szintén sorolás dönti el.

IV.

Az önkormányzat a pályázat nyertesével az eredmény megállapítását követő 15 munkanapon belül – a licitnek megfelelő számú havi lakbérösszeg befizetésének igazolása után – köt bérleti szerződést, 5 év határozott időtartamra.

Tab, 2025. december 4.



  
**Nagy Gyula**  
polgármester